

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

AUTORIZZAZIONE ALLA LOCAZIONE DELL'UTILIZZO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA MASI, SNC, PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.

Nr. Progr. **6**
Data **15/01/2013**
Seduta NR. **2**
Titolo **6**
Classe **3**
Sottoclasse **6**

L'anno *DUEMILATREDICI* questo giorno *QUINDICI* del mese di *GENNAIO* alle ore 10:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

AUTORIZZAZIONE ALLA LOCAZIONE DELL'UTILIZZO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA MASI, SNC, PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Anzola dell'Emilia è proprietario di un'area posta nel Capoluogo in Via Masi, snc, di mq. 72 circa, registrata al Catasto Terreni del Comune di Anzola dell'Emilia (BO) al Foglio n. 40, particella n. 640;
- che la Società H3G S.p.a. con missiva Prot. n. 119 del 03.01.2013 ha esplicitato le proprie strategie sullo sviluppo della rete di telefonia cellulare e nel contempo ha manifestato l'interesse di stipulare un nuovo contratto nell'area posta nel Capoluogo in Via Masi, snc, dove è già presente una stazione radio base di telefonia cellulare;

Rilevata l'opportunità, di procedere ad un contratto di locazione con la Società H3G S.p.a. della durata di 9 anni decorrenti dall'anno 2013 e fino all'anno 2021, rinnovabile di egual periodo esclusivamente previa deliberazione del Comune;

Rilevato inoltre che il canone, sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno e che per l'anno 2013 il canone è stato determinato in € 9.430,00 (Novemilaquattrocentotrenta/00);

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, è stato acquisito:

- a) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;
- b) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) Di autorizzare la locazione dell'utilizzo dell'area di proprietà comunale sita in Via Masi, snc, di mq. 72 circa, registrata al Catasto Terreni del Comune di Anzola dell'Emilia (BO) al Foglio n. 40, particella n. 640, con la Società H3G S.p.a. attraverso stipula di apposito contratto;
- 2) Di stabilire:
 - che tale contratto, per ogni effetto economico e giuridico, avrà durata di anni 9, con decorrenza dalla stipula fino al 2021 con possibilità di rinnovo previa deliberazione del Comune;
 - che il canone annuale per l'anno 2013 è fissato in € 9.430,00 (Novemilaquattrocentotrenta/00);
 - che il canone sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno;
- 3) Di rinviare a successiva determinazione l'approvazione dello schema di contratto di locazione;

4) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica, Dr. Davide Fornalè, alla stipula del contratto di locazione;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **6** del **15/01/2013**

AREA TECNICA

OGGETTO

**AUTORIZZAZIONE ALLA LOCAZIONE DELL'UTILIZZO DELL'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE
SITA IN VIA MASI, SNC, PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 15/01/2013 FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA E CONTROLLO Data 15/01/2013 BARBIERI CLAUDIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 6 DEL 15/01/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 17/01/2013