

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E IL CENTRO
RICREATIVO CULTURALE AMARCORD PER LA GESTIONE E L'USO DI LOCALI E
SPAZI - MODIFICA.

Nr. Progr. **23**
Data **05/02/2013**
Seduta NR. **7**
Titolo **1**
Classe **17**
Sottoclasse **0**

L'anno *DUEMILATREDICI* questo giorno *CINQUE* del mese di *FEBBRAIO* alle ore *15:00*
convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	N
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assenti giustificati i signori:

MONARI CARLO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E IL CENTRO RICREATIVO CULTURALE AMARCORD PER LA GESTIONE E L'USO DI LOCALI E SPAZI - MODIFICA.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la propria deliberazione n. 194 del 28.12.2005, esecutiva, con cui si procedeva all'individuazione di spazi disponibili presso l'edificio "Amarcord", in località Castelletto, da destinare al Volontariato;
- la propria deliberazione n. 89 del 28.10.2008, esecutiva, con cui si procedeva all'individuazione, nei sotterranei dell'edificio "Amarcord", di ulteriori spazi da destinare al Volontariato;
- la propria deliberazione n. 121 del 15.12.2009, esecutiva, con cui si procedeva ad approvare il Piano di ampliamento della Scuola dell'Infanzia del territorio comunale di Anzola dell'Emilia, collocando n. 2 nuove sezioni di Scuola dell'Infanzia al piano rialzato dell'edificio "Amarcord";
- la propria deliberazione n. 158 del 25.10.2011, esecutiva, con la quale si procedeva a ridefinire gli spazi contenuti nell'edificio denominato "Amarcord";
- la propria deliberazione n. 85 del 08.05.2012, esecutiva, con la quale si procedeva ad approvare una convenzione con l'Associazione Centro Ricreativo e Culturale "Amarcord" per la gestione e l'uso dei locali siti nell'edificio denominato Amarcord, e più precisamente:

- **Primo Piano:**

- n. 1 locale con uso dei relativi servizi, destinato a sede dell'Associazione, in condivisione con la Consulta Territoriale di Santa Maria in Strada;
- n. 1 Sala Polivalente e relativi servizi, destinata a manifestazioni sociali, culturali, e del tempo libero;

- **Sotterraneo** n. 3 locali siti al piano sotterraneo da utilizzarsi a magazzino e deposito materiali;

con scadenza al 31.12.2014;

Dato atto che, con la propria deliberazione n. 17 del 29.01.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto a ridefinire gli spazi contenuti nell'edificio denominato "Amarcord", sito in Via Suor Orsola Donati n. 86, località Castelletto di Anzola dell'Emilia, destinandoli all'uso così specificato:

- **Sotterraneo:** n. 5 locali destinati esclusivamente a magazzino e deposito materiali, senza permanenza di persone, per le Associazioni aventi sede nell'Edificio;
- **Piano Rialzato:**
 - n. 1 Sala Polivalente, con uso dei relativi servizi e spazi comuni, destinata a manifestazioni sociali, culturali, e del tempo libero, ai sensi del Regolamento in essere per la concessione in uso temporaneo di Sale di proprietà comunale, con la possibilità, da parte dell'Amministrazione Comunale, di gestire tale spazio in collaborazione con l'associazionismo locale;
 - n. 1 locale, con uso dei relativi servizi (bagni e locali di servizio) e spazi comuni, da destinarsi ad uso sede Associazione, in condivisione con la Consulta Territoriale;
- **Primo Piano:**

- n. 4 locali con uso dei relativi servizi, destinati a sede di Associazioni di volontariato;
- **Area verde:** area verde di pertinenza dell'edificio ad uso pubblico con la possibilità, da parte dell'Amministrazione Comunale, di gestire tale spazio in collaborazione con l'associazionismo locale;
- **I restanti spazi** ad esclusivo uso dell'Amministrazione Comunale;

Considerato che, con la medesima deliberazione, sono state confermate le attuali assegnazioni, rimandando ad atti successivi l'approvazione delle modifiche e/o integrazioni eventualmente necessarie;

Preso atto che l'Associazione "Amarcord", affidataria ai sensi della succitata deliberazione di alcuni spazi all'interno dell'omonimo edificio per l'organizzazione di attività socio-aggregative miranti al mantenimento ed al miglioramento della vita della collettività, ha segnalato l'ampia partecipazione della cittadinanza alle iniziative realizzate, rilevando la necessità di ampliare gli spazi a disposizione per tali attività;

Ritenuto opportuno, per tutto quanto sopra, procedere alla modifica della convenzione con l'Associazione Centro Ricreativo e Culturale "Amarcord", per la gestione e l'uso di locali e spazi, approvata con la succitata deliberazione n. 85 del 08.05.2012, sottoscritta tra le parti in data 07.08.2012 al Rep. n. 6584, nelle parti concernenti:

- Art. 1: oggetto della convenzione
 - Artt. 2, 4, 6: denominazione dei locali oggetto della convenzione
- nel testo che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Servizi alla Persona in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) Di modificare la convenzione con l'Associazione Centro Ricreativo e Culturale "Amarcord", per la gestione e l'uso di locali e spazi, approvata con la deliberazione n. 85 del 08.05.2012, sottoscritta tra le parti in data 07.08.2012 al Rep. n. 6584, nelle parti concernenti:
 - Art. 1: oggetto della convenzione
 - Artt. 2, 4, 6: denominazione dei locali oggetto della convenzionenel testo che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di autorizzare la Dr.ssa Marina Busi, Direttore dell'Area Servizi alla Persona, a procedere alla relativa sottoscrizione;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

Provincia di Bologna

Rep. n° _____

**CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA E IL CENTRO RICREATIVO CULTURALE
AMARCORD PER LA GESTIONE E L'USO DI LOCALI E
SPAZI – MODIFICA.**

L'anno _____, addì _____ del mese di
_____ in _____
presso _____

TRA

il Comune di Anzola dell'Emilia, C.F.: 80062710373, rappresentato dal Direttore dell'Area Servizi alla Persona, Dr.ssa MARINA BUSI, nata a Bologna (BO) il 17.04.1964, giusta deliberazione di G.C. n. _____ del _____, esecutiva

E

Il Centro Ricreativo e Culturale Amarcord, C.F.: 91294870372, con sede legale in Anzola dell'Emilia, Via Suor Orsola Donati n. 86, iscritta all'Albo delle libere forme associative del Comune di Anzola dell'Emilia, dall'anno 2008, alla sezione B, rappresentata dal Sig. ZOCCA LUIGI in qualità di legale rappresentante dell'Associazione stessa;

PREMESSO CHE

- Con scrittura privata Rep. n. 6584, in data 07.08.2012, è stata stipulata tra il Comune di Anzola dell'Emilia e il Centro Ricreativo

e Culturale Amarcord una convenzione per la gestione e l'uso di locali e spazi, con scadenza al 31.12.2014;

- Rilevata la necessità di procedere ad una modifica del contenuto della citata convenzione

SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Art. 1

Il contenuto dell'art. 1 **“Oggetto della convenzione”** della convenzione Rep. n. 6584/2012 viene sostituito nel modo seguente:

“Il Comune affida la gestione e l'uso dei seguenti locali siti nella località Castelletto di Anzola dell'Emilia – Via Suor Orsola Donati n° 86, nonché della circostante area verde di pertinenza, come meglio precisati nelle allegate planimetrie, al Centro Ricreativo e Culturale Amarcord:

1. *Locali siti al piano rialzato dell'edificio denominato Amarcord (allegato n. 1):*

- a) *n. 1 Sala Polivalente, con uso dei relativi servizi e spazi comuni, indicata nella planimetria allegata con la lettera -A-, destinata a manifestazioni sociali, culturali, e del tempo libero, ai sensi del Regolamento in essere per la concessione in uso temporaneo di Sale di proprietà comunale, per la gestione di attività socio-aggregative dell'Associazione e di privati;*

- b) *n. 1 locale, con uso dei relativi servizi (bagni e locali di servizio) e spazi comuni, indicato nella planimetria allegata con la lettera -B-, da destinarsi ad uso sede Associazione, in condivisione con la Consulta Territoriale.*

L'indice di affollamento massimo è pari a 0,4 persone/mq;

- 2. Locali siti al piano sotterraneo contrassegnati con le lettere "G" "H" e "I", da utilizzarsi solo ed esclusivamente a magazzino e deposito materiali, senza permanenza di persone (allegato n. 2);*
- 3. Area verde di pertinenza dell'edificio ad uso pubblico. L'area verde non può essere utilizzata come area di sosta per automezzi, salvo operazioni di carico e scarico (allegato n. 3).*

I locali dovranno essere utilizzati per attività che mirino al mantenimento e miglioramento della vita della collettività."

Art. 2

Agli artt. 2, 4 e 6 della convenzione Rep. n. 6584/2012 le denominazioni dei locali oggetto della convenzione vengono così modificate:

"Locale D" è sostituito da "Locale A"

"Locale A" è sostituito da "Locale B"

Atto letto, approvato e sottoscritto.

p. Comune di

p. Associazione

Anzola dell'Emilia

Centro Ricreativo Culturale Amarcord

IL DIRETTORE DELL'AREA

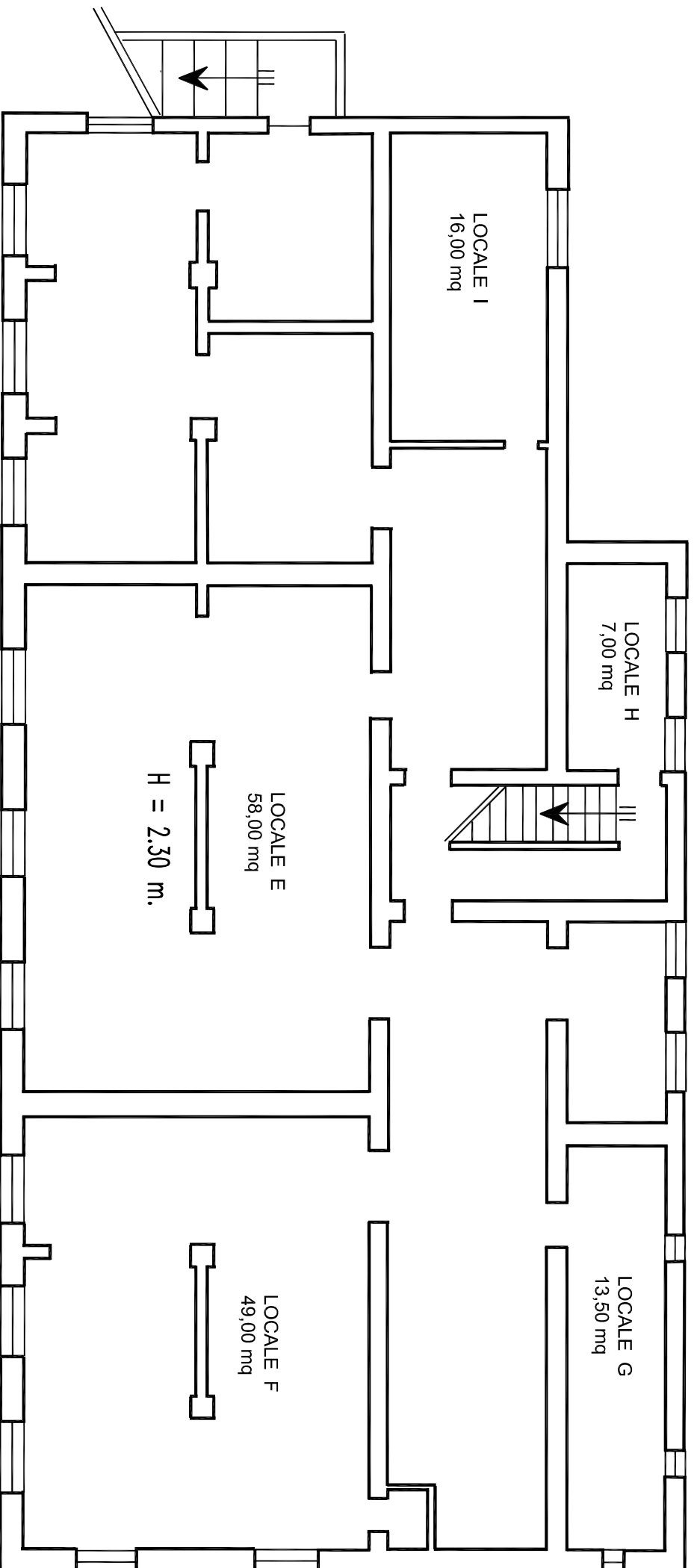
IL PRESIDENTE

SERVIZI ALLA PERSONA

(Luigi Zocca)

(Dr.ssa Marina Busi)

EDIFICIO "AMARCORD" Piano Seminterrato



LOCALE I
16,00 mq

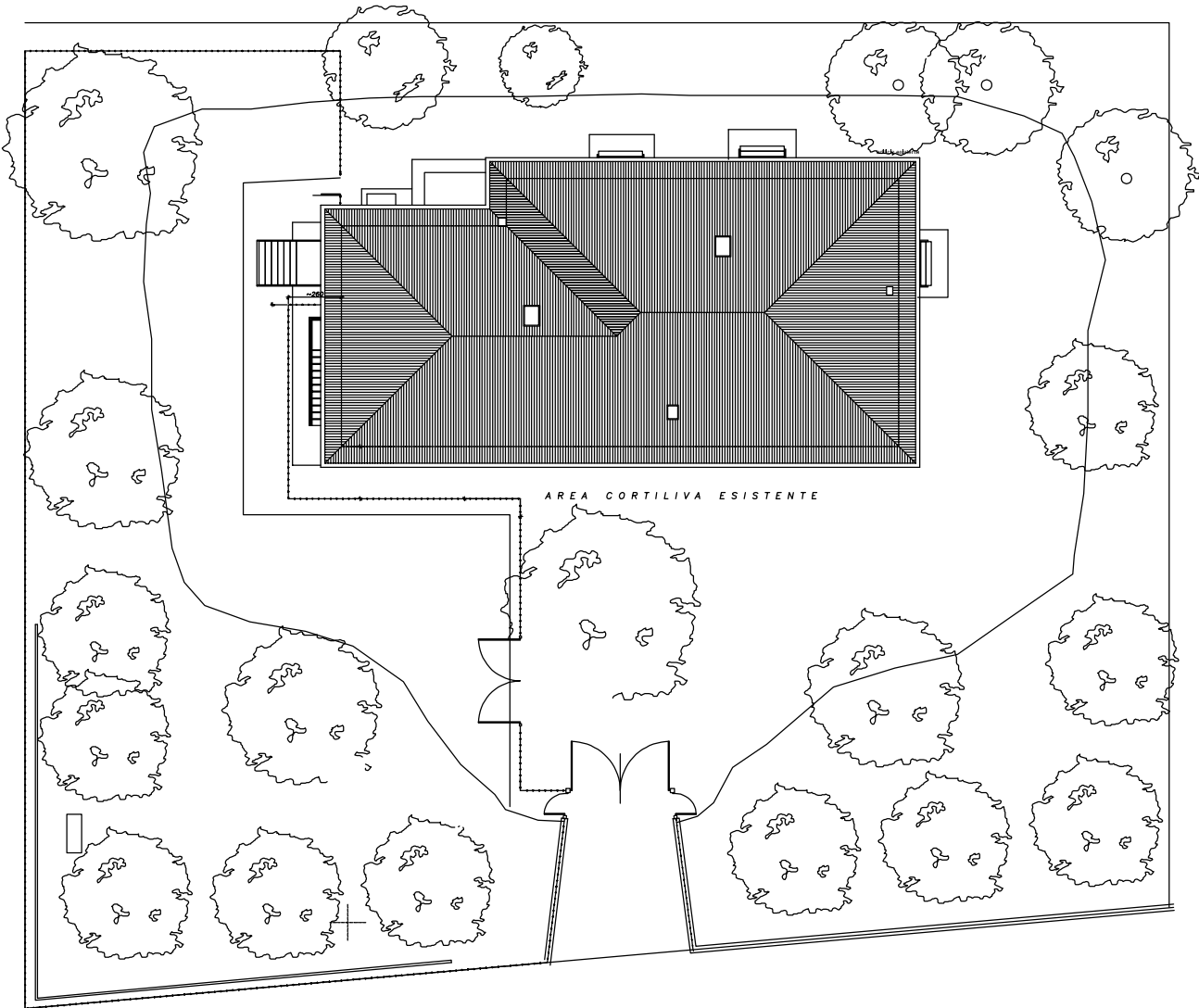
LOCALE H
7,00 mq

LOCALE E
58,00 mq
H = 2.30 m.

LOCALE F
49,00 mq

LOCALE G
13,50 mq

AREA ESTERNA AMARCORD



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **23** del **05/02/2013**

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E IL CENTRO RICREATIVO CULTURALE AMARCORD PER LA GESTIONE E L'USO DI LOCALI E SPAZI - MODIFICA.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Data 04/02/2013</p> <p>BUSI MARINA</p>
<p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p>Data</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 23 DEL 05/02/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 13/02/2013