DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE CO-PARTECIPATA DEI PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE IN ZONA INDUSTRIALE CON LA DITTA TECNOHOLDING S.R.L. GIÀ TRANSTECNO S.R.L..	*Nr. Progr.* **80** *Data* **21/05/2013** *Seduta NR.* **22** *Titolo* **6** *Classe* **3** *Sottoclasse* **6**

L'anno DUEMILATREDICI questo giorno VENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	*Carica*	*Presente*
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
Totale Presenti: ***6***	*Totali Assenti:* ***0***	

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 80 DEL 21/05/2013

OGGETTO:
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE CO-PARTECIPATA DEI PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE IN ZONA INDUSTRIALE CON LA DITTA TECNOHOLDING S.R.L. GIÀ TRANSTECNO S.R.L..

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 30.04.2013, esecutiva ai sensi di legge, si da mandato alla Giunta Comunale di approvare schema di convenzione per la gestione co-partecipata dei parcheggi con soggetti privati che ne facciano richiesta e che abbiano le attività nei pressi dei parcheggi di urbanizzazione al fine di prevenire attività di sosta e abbandono di rifiuti non autorizzate;
- che con nota in data 17.01.2013 Prot. n.956 la Ditta Tecnoholding S.r.l. già Transtecno S.r.l. ha dichiarato la propria disponibilità a sottoscrivere convenzione per la gestione co-partecipata dei parcheggi di urbanizzazione in zona industriale;

Considerato che il medesimo soggetto ha presentato un progetto di gestione partecipata del parcheggio di urbanizzazione e dei relativi accessi posto in Via Caduti di Sabbiuno nei pressi del civico n. 11 i cui dettagli tecnici sono contenuti nell'allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- la proposta risponde coerentemente agli indirizzi dati dal Consiglio Comunale sulla gestione co-partecipata dei parcheggi di urbanizzazione nella deliberazione richiamata in premessa;
- l'istruttoria tecnica svolta dagli uffici ha dato esito positivo sia alle soluzioni tecniche adottate, alla gestione proposta e alla disponibilità di partecipazione delle spese di gestione e manutenzione degli spazi;
- il Corpo Intercomunale di Polizia Municipale dell'Unione Terred'acqua ha espresso parere favorevole alla proposta in data 25.01.2013;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

D E L I B E R A

1) Di approvare lo schema di convenzione, con l'unito allegato che ne fa parte integrante e sostanziale, per la gestione co-partecipata dei parcheggi di urbanizzazione in zona industriale con la Ditta Tecnoholding S.r.l. già Transtecno S.r.l. al fine di prevenire attività di sosta e abbandono di rifiuti non autorizzate;
2) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica a sottoscrivere la convenzione apportando eventuali modifiche di carattere non sostanziale ma necessarie per la definizione dell'atto;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

Provincia di Bologna

CONVENZIONE PER LA GESTIONE CO-PARTECIPATA DEI PARCHEGGI PUBBLICI DI URBANIZZAZIONE DELLE ZONE INDUSTRIALI.

L'anno Duemilatredici, oggi _____ del mese di _____, presso la Sede Municipale, con la presente scrittura privata tra i Sigg.ri:

1) Dott. Davide Fornalè, nato a Bologna (BO) il 01.01.1965, che interviene nel presente atto nella sua qualità di Direttore dell'Area Tecnica e quindi quale legale rappresentante del **Comune di Anzola dell'Emilia** con sede in Anzola dell'Emilia, Via Grimandi n. 1 - codice fiscale 80062710373, in forza dei poteri ad esso attribuiti dall'art. 32 dello Statuto Comunale ed in attuazione del decreto del Sindaco n. 4 del 27.01.2010;

2) Sig. Claudio Lorenzoni, nato a Bologna il 19.10.1959, il quale interviene ed agisce nel presente atto nella sua qualità di Legale Rappresentante della ditta Tecnoholding S.r.l. già Transtecno S.r.l. **,** con sede in Anzola dell'Emilia (Bo) in , Via Caduti di Sabbiuno, n. __ codice fiscale _____;

PREMESSO

- che con delibera di C.C. n. 32 del 30.04.2013 esecutiva ai sensi di legge, si da mandato alla Giunta Comunale di approvare schema di convenzione per la gestione co-partecipata dei parcheggi con soggetti privati che ne facciano richiesta e che abbiano le attività nei pressi del parcheggio di urbanizzazione al fine di prevenire attività di sosta e abbandono di

rifiuti non autorizzate;

- che con nota in data 17.01.2013 Prot.n.956 la Ditta Tecnoholding S.r.l. già Transtecno S.r.l. ora ha dichiarato la propria disponibilità a sottoscrivere convenzione per la gestione co-partecipata dei parcheggi di urbanizzazione in zona industriale;

tra i comparenti sopra citati si stipula quanto segue:

ART. 1 — PREMESSA

La premessa costituisce parte integrante del presente atto.

ART. 2 - SCOPO DELL'ACCORDO

Il presente accordo viene stipulato per le finalità in premessa indicate e con lo scopo di normare la gestione partecipata da parte dei soggetti privati, sottoscrittori del presente atto, del parcheggio pubblico in area industriale sito in via Caduti di Sabbiuno,7-9-10 e relative frazioni ed in particolare censito al Catasto Terreni del Comune di Anzola dell'Emilia al Fg. 40 mapp. 447 e 415 campite nell'allegata planimetria dimostrativa in rosso, nonché della porzione della via di Sabbiuno a fondo cieco specificatamente censita al fg. 40 del Comune di Anzola dell'Emilia con il mapp. 630, 448 e 415 campita nella planimetria dimostrativa allegata in colore giallo.

ART. 3 — IMPEGNI E OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

L'Amministrazione Comunale per quanto alla porzione evidenziata in rosso negli elaborati grafici allegati si impegna a:

a) effettuare le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, in funzione dei programmi redatti dal Direttore dell'Area Tecnica;

b) pulire l'area di parcheggio nelle ore diurne, in via ordinaria, in esecuzione

dell'accordo siglato con la Società di gestione della pulizia e igiene del territorio comunale;

ART. 4 - IMPEGNI E OBBLIGHI A CARICO DEL SOGGETTO PRIVATO

Il sottoscrittore del presente atto si impegna a:

a) installare tre sbarre automatiche delle quali due doppie a ed eseguirne regolare manutenzione mantenendola perfettamente funzionante;

b) apporre apposita segnaletica per definire l'uso del parcheggio;

c) garantire l'apertura al pubblico del parcheggio dalle ore 6,00 alle ore 19.30 dei giorni dal lunedì al venerdì e il sabato dalle ore 6.00 alle ore 13.00 e vigilarne sul regolare uso in tali orari;

d) avvisare il Comando di Polizia Municipale nel caso di accesso di mezzi e persone che utilizzino il parcheggio in modo contrario al codice della strada e alle leggi dello Stato Italiano;

e) provvedere alla pulizia straordinaria nel caso di impossibilità di attuazione di quanto previsto al precedente art.3 punti "a"-"b";

f) provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area contraddistinta dal colore giallo nell'elaborato grafico allegato;

g) fornire copia della chiave o del codice di accesso al parcheggio nelle ore di chiusura al: Comando della Polizia Municipale di zona, al Comando dei Carabinieri di zona e all'Area Tecnica del Comune di Anzola dell'Emilia "Servizio Lavori Pubblici";

h) avvisare via fax il Comando della Polizia Municipale dei periodi di chiusura per ferie o festività nei quali non sia possibile garantire la vigilanza.

ART. 5 — VALIDITA' DELLA CONVENZIONE

Il presente accordo ha durata quinquennale e può essere rinnovato alla scadenza con lettera di richiesta da parte dell'interessato, inoltrata all'Amministrazione almeno 30 giorni prima della scadenza.

La rescissione del contratto potrà avvenire da ambo le parti previa lettera raccomandata inviata 90 giorni prima dello scioglimento.

Nel caso di scioglimento del contratto, la sbarra, i relativi impianti e la loro conseguente gestione passano a carico dell'Amministrazione Comunale senza alcuna compensazione economica da parte di quest'ultima.

Nel caso di cessazione di attività da parte del soggetto sottoscrittore del presente accordo, lo stesso si impegna a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale la quale si riserva di sottoscrivere una nuova convenzione con la parte subentrante.

ART. 6 — SPESE DELLA CONVENZIONE

Per il presente atto, sottoscritto in forma di scrittura privata fra le parti è prevista la registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/1986, con le spese relative a carico della parte che ne richiede la registrazione.

ART. 7 — FORO COMPETENTE

Ogni eventuale controversia relativa a questo accordo, sarà di competenza del Foro di Bologna.

Letto, approvato e sottoscritto.

P. IL COMUNE	P. IL GESTORE
(Dott. Davide Fornalè)	(Sig. Claudio Lorenzoni)

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROGETTO DI

CONVENZIONE

RELATIVA AI
SISTEMI DI PARCHEGGIO PUBBLICI E
MAX 2 STRADA A MAX 2002
IN ZONA INDUSTRIALE SITA IN
VIA CANDI DI SABBIUNA, 13 E 15 (ANTISO)

PROF. GEOMEL ALESSIO TONIN

IL COMPUTISTA
Equipment Studio Ingegneria S.r.l.

IL PROGETTISTA
Geom. Mariano Gomez

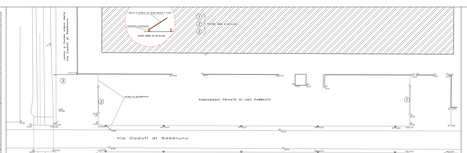
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Mariano Gomez

QUARTIERE TRIBALE
COMMITTENTE (NOME) DI PARE (DATA)

TAVOLA n.
1/B

Scala 1:200 / 1:500

DATA ULTIMA MODIFICA: Maggio 2013



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **80** del **21/05/2013**

AREA TECNICA

OGGETTO

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE CO-PARTECIPATA DEI PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE IN ZONA INDUSTRIALE CON LA DITTA TECNOHOLDING S.R.L. GIÀ TRANSTECNO S.R.L..

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: **FAVOREVOLE** IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 20/05/2013 FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 80 DEL 21/05/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
ROPA LORIS	CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 03/06/2013