

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RICONVERSIONE A REFETTORIO E LOCALI DI PORZIONAMENTO PASTI DELLA CUCINA PRODUZIONE PASTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA CHIARINI - ANZOLA CAPOLUOGO.

Nr. Progr. **129**
Data **03/09/2013**
Seduta NR. **34**
Titolo **6**
Classe **5**
Sottoclasse **0**

L'anno DUEMILATREDICI questo giorno TRE del mese di SETTEMBRE alle ore 18:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	N
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	N
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 4</i>		<i>Totali Assenti: 2</i>

Assenti giustificati i signori:

COCCHI MIRNA, MANFREDINI SILVIA

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RICONVERSIONE A REFETTORIO E LOCALI DI PORZIONAMENTO PASTI DELLA CUCINA PRODUZIONE PASTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA CHIARINI - ANZOLA CAPOLUOGO.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs. n. 69/2013 che stanZIA fondi a favore dell'edilizia scolastica per l'anno 2014;

Dato atto che presso la Scuola Primaria di Via Chiarini si rende necessario ampliare la dotazione dei posti del refettorio e ritenuto di procedere alla riconversione dei locali, attualmente destinati a cucina produzione pasti, in refettorio e locale di porzionamento pasti;

Preso atto che è stato redatto un progetto preliminare delle opere necessarie al fine di soddisfare le esigenze della Scuola Primaria di Via Chiarini;

Rilevato che il progetto preliminare relativo agli interventi da eseguire nella predetta struttura redatto dall'Arch. Matteo Labanti, prevede una spesa complessiva di € 259.182,00, risultante dal quadro economico di cui in parte dispositiva, di cui € 189.600,00 per lavori a base d'asta ed € 5.600,00 per oneri di sicurezza;

Preso atto che il progetto preliminare è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Calcolo sommario delle spese e quadro tecnico economico
- Elaborato grafico;

Considerato che gli elaborati tecnici allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale sono stati redatti nel rispetto degli artt. 17 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, rispondono alle finalità da conseguire e sono meritevoli di approvazione;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, Dr. Davide Fornalè, ha proceduto alla verifica del progetto preliminare, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere, all'approvazione del progetto preliminare relativo ai lavori di riconversione a refettorio e locali di porzionamento pasti della cucina produzione pasti presso la Scuola Primaria di Via Chiarini – Anzola Capoluogo, redatto dall'Arch. Matteo Labanti, per una spesa complessiva di € 259.182,00 risultante dal seguente quadro economico:

- Lavori a base d'asta	€	189.600,00
- Oneri per la sicurezza	€	5.600,00
- IVA 21%	€	40.992,00
- Spese di progettazione	€	22.990,00

TOTALE	€	259.182,00

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per le ragioni di cui in premessa:

- 1) Di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di riconversione a refettorio e locali di porzionamento pasti della cucina produzione pasti presso la Scuola Primaria di Via Chiarini – Anzola Capoluogo, redatto dall'Arch. Matteo Labanti, per una spesa complessiva di € 259.182,00 di cui al seguente quadro economico:

- Lavori a base d'asta	€	189.600,00
- Oneri per la sicurezza	€	5.600,00
- IVA 21%	€	40.992,00
- Spese di progettazione	€	22.990,00

TOTALE	€	259.182,00

- 2) Di dare atto che il progetto preliminare di cui sopra, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Calcolo sommario delle spese e quadro tecnico economico
- Elaborato grafico;

e che il medesimo risponde alle finalità da conseguire ed è stato redatto nel rispetto di tutte le norme tecniche e legislative vigenti in materia;

- 3) Di dare atto che, in caso di ammissione al finanziamento, l'intera somma preventivata per la realizzazione del presente progetto sarà coperta dal finanziamento stesso come previsto dal D.Lgs. n. 69/2013;

- 4) Di dare atto che in caso di ammissione al finanziamento l'Amministrazione Comunale procederà:

- all'inserimento dell'opera nel Programma Triennale e relativo Elenco Annuale delle Opere Pubbliche;
- all'approvazione di tutti i successivi livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. n. 163/2006;
- alla individuazione della modalità di scelta del contraente e all'assunzione del relativo impegno di spesa in base all'esito della stessa, sulla base del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Lavori di riconversione a refettorio e
locale di porzionamento pasti della cucina
produzione pasti presso la scuola primaria
di
via Chiarini - Anzola capoluogo

Tav.

Progetto preliminare

Data

settembre
2013

Oggetto

Relazione tecnica e
documentazione fotografica

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : Ufficio tecnico

R.U.P. : dott. Davide Fornalè

Approvato con delibera di Giunta Comunale 142 del 03/09/2013

Relazione tecnica

L'intervento di seguito descritto verrà eseguito presso la scuola elementare " Caduti per la libertà" sita in via Chiarini 5 ad Anzola dell'Emilia.

La struttura in questione attualmente ospita al piano terra i locali destinati alla cucina centralizzata per il servizio mensa scolastica.

Dal prossimo anno scolastico (2014-2015) la cucina centralizzata verrà trasferita presso un'altra sede pertanto i locali occupati, verranno riutilizzati in parte per realizzare il nuovo terminale di sporzionamento pasti della struttura scolastica e in parte verranno destinati a refettorio per gli studenti ampliando la capacità ricettiva al fine di migliorare la gestione dei turni mensa attualmente vigenti nella scuola stessa.

I locali in questione vengono ridistribuiti secondo le mutate esigenze di entrambe le attività, infatti la parte destinata a refettorio dovrà essere collegata con la zona disimpegno della scuola direttamente accessibile dalle aule, mentre il locale di sporzionamento deve avere un collegamento sia con il nuovo refettorio sia con l'attuale refettorio inoltre deve collegarsi attraverso percorsi preferenziali verso l'esterno per l'approvvigionamento dei pasti.

Inoltre è previsto uno spazio di servizio per il personale dedicato alla somministrazione del pasto.

Questo intervento rappresenta un miglioramento della gestione del servizio mensa della struttura scolastica in questione in quanto ad oggi in relazione dell'elevato numero di studenti presenti nella scuola la somministrazione dei pasti avviene attraverso la divisione in turni degli alunni che pranzano il che comporta diversi disagi sia per chi eroga il servizio sia per chi lo riceve, aumentando il numero dei posti si garantirebbe un servizio migliore e circoscritto in un arco temporale sicuramente più compatibile con le attività prettamente scolastiche.

Il progetto di ridefinizione degli spazi della cucina centralizzata è legato anche ad un adeguamento alla normativa di prevenzione incendi essendo modificati i flussi di esodo nelle vie di fuga.

Il refettorio verrà dotato di un numero adeguato di vie di fuga infatti considerando il numero e le dimensioni di quelle esistenti è stata prevista una nuova uscita di emergenza.

Gli ambienti che si ricavano sono rispettivamente di circa 119 mq per il refettorio e circa 132 mq per il locale di sporzionamento consentendo di poter offrire il servizio pasti a circa 240 alunni contemporaneamente.

Documentazione fotografica



Locale cucina



Spogliatoio



Spogliatoio



Magazzino



Locale cucina zona fuochi



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Lavori di riconversione a refettorio e
locale di porzionamento pasti della cucina
produzione pasti presso la scuola primaria
di
via Chiarini - Anzola capoluogo

Tav.

Progetto preliminare

Data

settembre
2013

Oggetto

Calcolo sommario della
spesa e
Quadro Tecnico Economico

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : Ufficio tecnico

R.U.P. : dott. Davide Fornalè

Approvato con delibera di Giunta Comunale 142 del 03/09/2013

Calcolo sommario della spesa

Descrizione lavorazioni	costo
lavori EDILI: demolizioni e rifacimenti di sottofondi e impermeabilizzazione, murature, pavimenti, rivestimenti e controsoffitti, intonaci e tinteggiatura, smontaggio di infissi e sanitari, rifacimento locali spogliatoi, nuovi infissi interni e manutenzione di quelli esterni, smontaggio degli impianti esistenti (climatizzazione, idrico, aeraulico ed elettrico), assistenze murarie ai nuovi impianti	€ 81.600
impianti ELETTRICI : rifacimento distribuzione FM, di illuminazione e di sicurezza dal punto di alimentazione del quadro elettrico generale; impianto telefonico/dati ed antincendio	€ 36.000
impianto IDROTERMOSANITARIO : rifacimento reti di alimentazione e scarichi, climatizzazione e ricambio aria per tutte le aree e nelle zone lavorazione, impianto di estrazione nella zona lavaggio (sopra le lavastoviglie), rifacimento impianto di addolcimento acqua fredda a servizio delle attrezzature (lavastoviglie).	€ 72.000
SPESE TECNICHE : progettazione, D.L. e Sicurezza ai sensi della L. 81/08.	€ 19.000

Quadro Tecnico Economico

• Lavori a base d'asta	€	189.600,00
• Oneri per la sicurezza	€	5.600,00
• IVA 21%	€	40.992,00
• Spese di progettazione	€	22.990,00

TOTALE	€	259.182,00

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Lavori di riconversione a refettorio e locale di porzionamento pasti della cucina produzione pasti presso la scuola primaria di via Chiarini - Anzola capoluogo

Progetto preliminare

TAV. U

Data settembre 2013

Oggetto
pianta stato di fatto, progetto interventi.

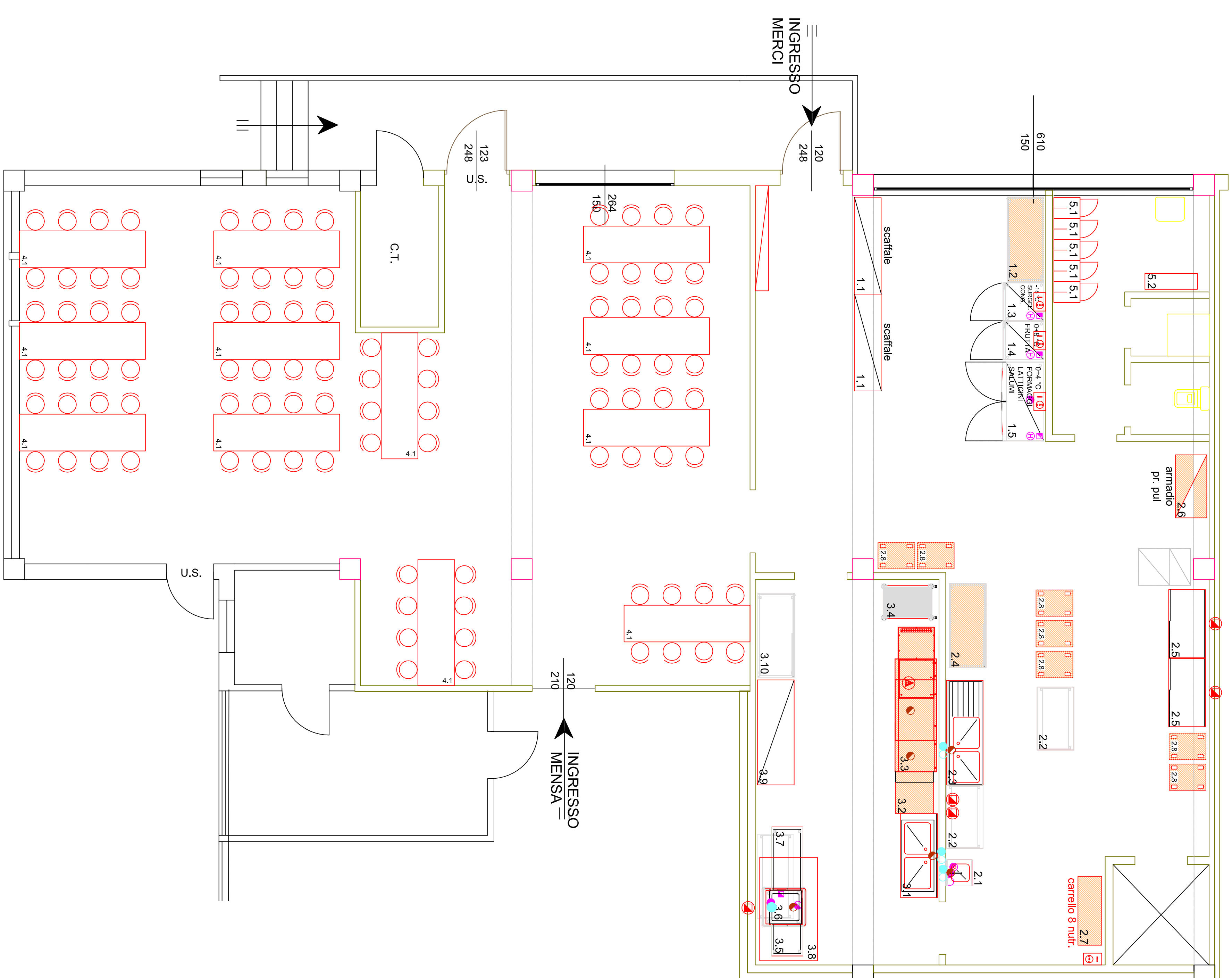
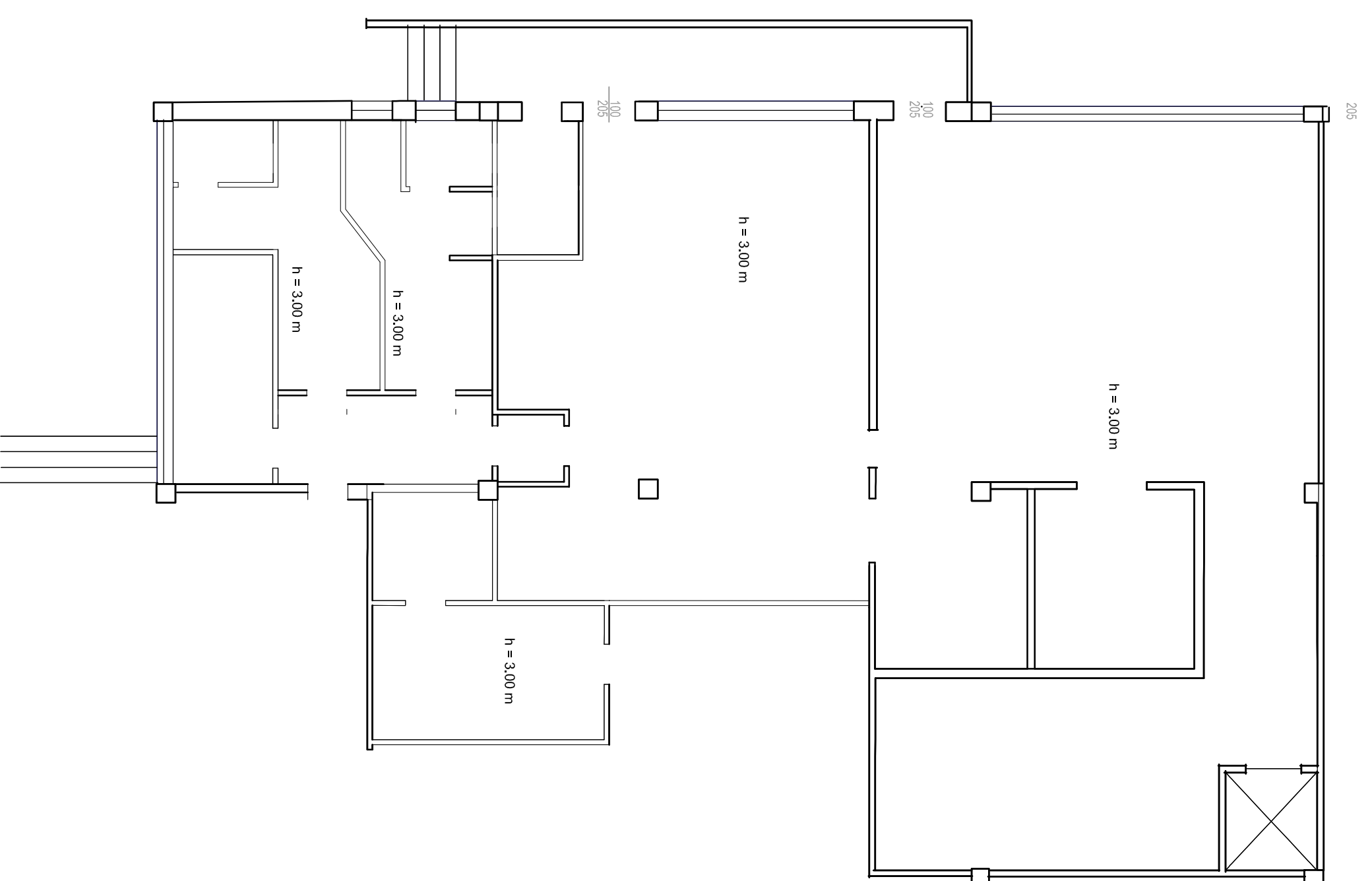
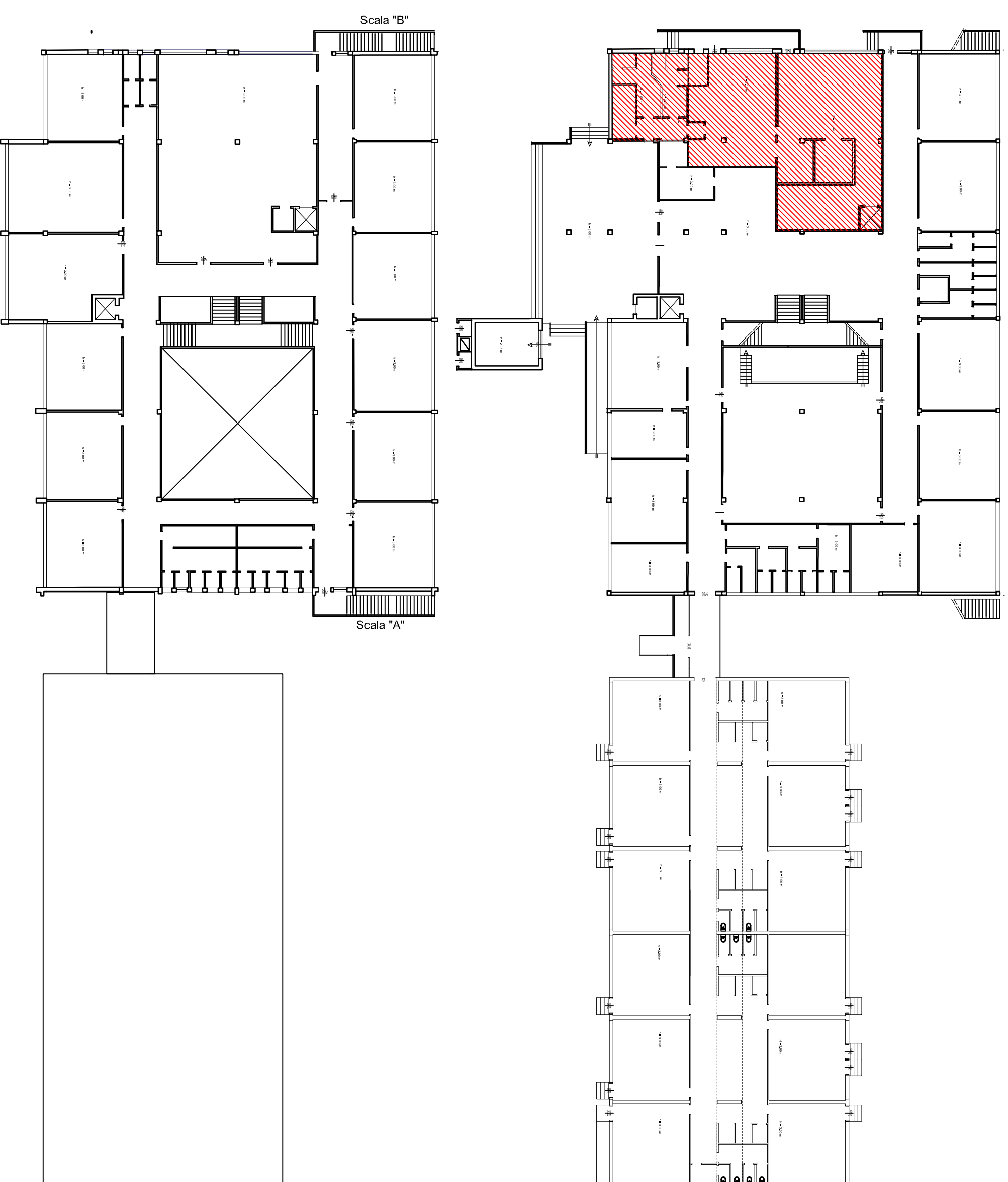
Proprietà: Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista: Ufficio tecnico

R.U.P.: dott. Davide Fornale

Approvato con delibera di Giunta Comunale n. 42 del 03/09/2013

AREA DI INTERVENTO



LEGENDA ATTREZZATURE

POS. Q.	DESCRIZIONE	DIMENSIONE (MM)
01	MAGAZZINO/FRIGO	
1.1	SCARICAPASTI NOX	vedi dimensioni esistenti
1.2	ARMADIO NOX	1200x 780x 2000
1.3	FRIGO DOP. 1 PORTA 600L -18 °C	600x 780x 2000
1.4	FRIGO DOP. 1 PORTA 600L -18 °C	750x 780x 2000
1.5	FRIGO DOP. 2 PORT. 1200 LIT. 2 PORT. -23/12	1500x 810x 2000
02	OFFICE	
2.1	LAVABILI A MANO	500x 500x 850
2.2	TAVOLO SU ZAMBONE CON SPALINO 1200MM	1200x 700x 950
2.3	LAVABILI 2 MASSE E GOCCERAIANO	2000x 700x 850
2.4	ARMADIO A MANO	950x 650x 910
2.5	TAVOLO ARMANDO	1200x 700x 850
2.6	ARMADIO NOX PRODOTTI ITALIA	1200x 600x 1800
2.7	ARMADIO NOX PRODOTTI ITALIA	1200x 600x 1800
2.8	COMPILLO CON PAVIMENTO	700x 500x 850
03	LAVAGGIO	
3.1	LAVABILI 2 MASSE	1600x 700x 850
3.2	TAVOLO SERVI LAVAST. CALD/SCAR. 800MM	800x 600x 910
3.3	COMPILLO DI SERVAMMUCIA 2 BRASCI 800	800x 600x 910
3.4	TAVOLO SERVI LAVAST. CALD/SCAR. 800MM	800x 600x 910
3.5	TAVOLO SERVI LAVAST. CALD/SCAR. 800MM	800x 600x 910
3.6	LAVASTOVIGLIE A CAROTTINA 1200 1750	780x 630x 1510
3.7	COMPILLO CON PAVIMENTO	vedi dimensioni esistenti
3.8	COMPILLO DI ASPIRAZIONE	vedi dimensioni esistenti
3.9	SCARICAPASTI NOX	1400x 700x 1600

POS. Q.	DESCRIZIONE	ACQUA CALDA	ACQUA FREDDA
2.1	LAVABILI A MANO	1/2"	1/2"
2.2	LAVABILI 2 MASSE E GOCCERAIANO	1/2"	1/2"
2.3	LAVABILI 2 MASSE E GOCCERAIANO	1/2"	1/2"
2.4	LAVASTOVIGLIE A TRINNO	3/4"	1/2"
2.5	LAVASTOVIGLIE A CAROTTINA ESISTENTE	3/4"	1/2"
3.6	LAVASTOVIGLIE A CAROTTINA ESISTENTE	3/4"	1/2"

POS. Q.	DESCRIZIONE	FRIGORIF. (KW)	ELETTRICITA' (KW)
1.3	FRIGORIF. RINNOV. 1 PORTA	0,20	1,000
1.4	FRIGO DOP. 1 PORTA	0,25	1,000
1.5	FRIGO DOP. 2 PORT.	0,30	1,100
4.1	COMPILLO 8 INTRACORR. 1350X2000MM	0,10	2,100
2.8	LAVASTOVIGLIE A TRINNO	2,00	1,000
3.8	LAVASTOVIGLIE A CAROTTINA ESISTENTE	9	10000

PARTICOLARI DEGLI ALLACCIAMENTI

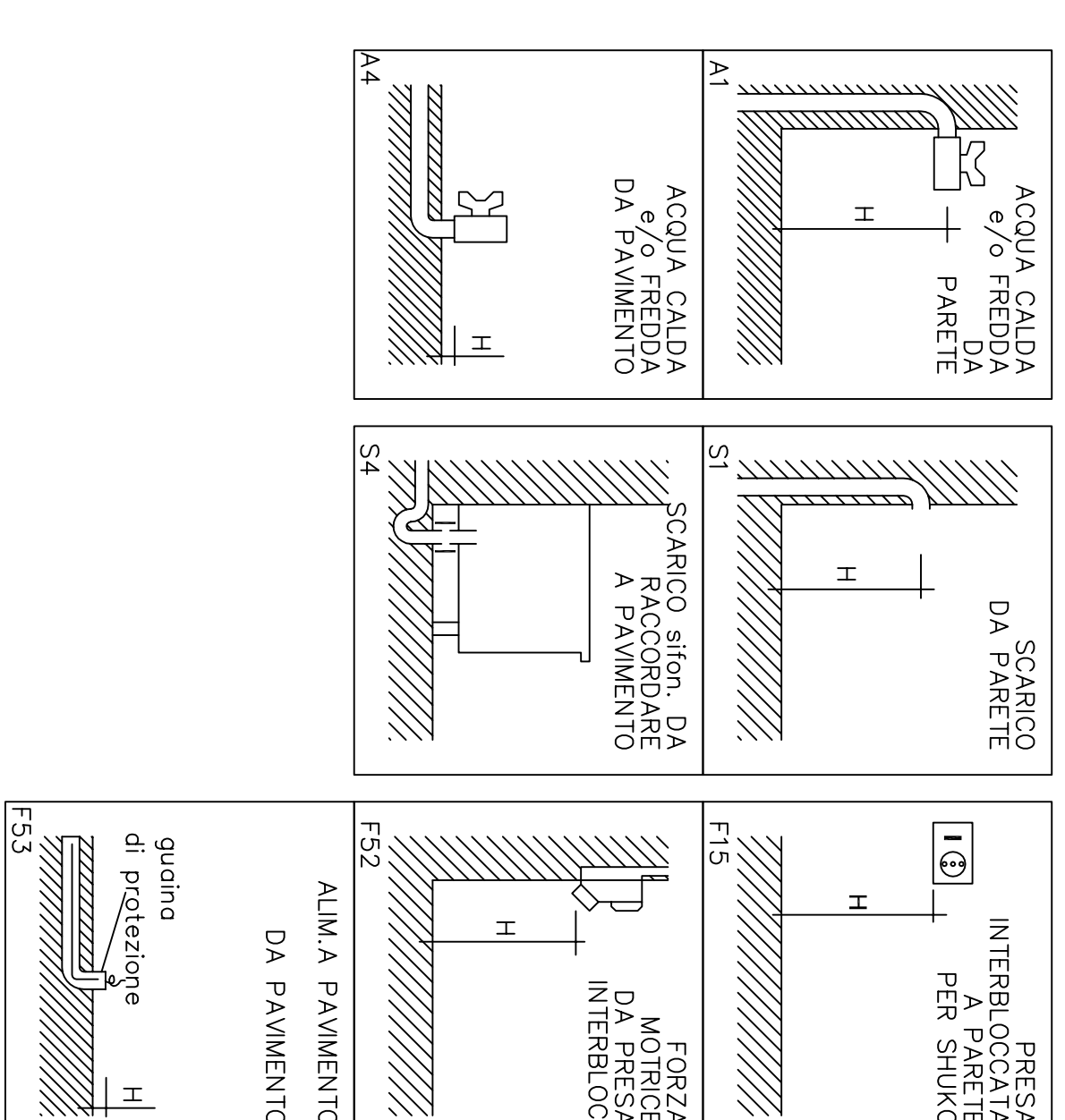
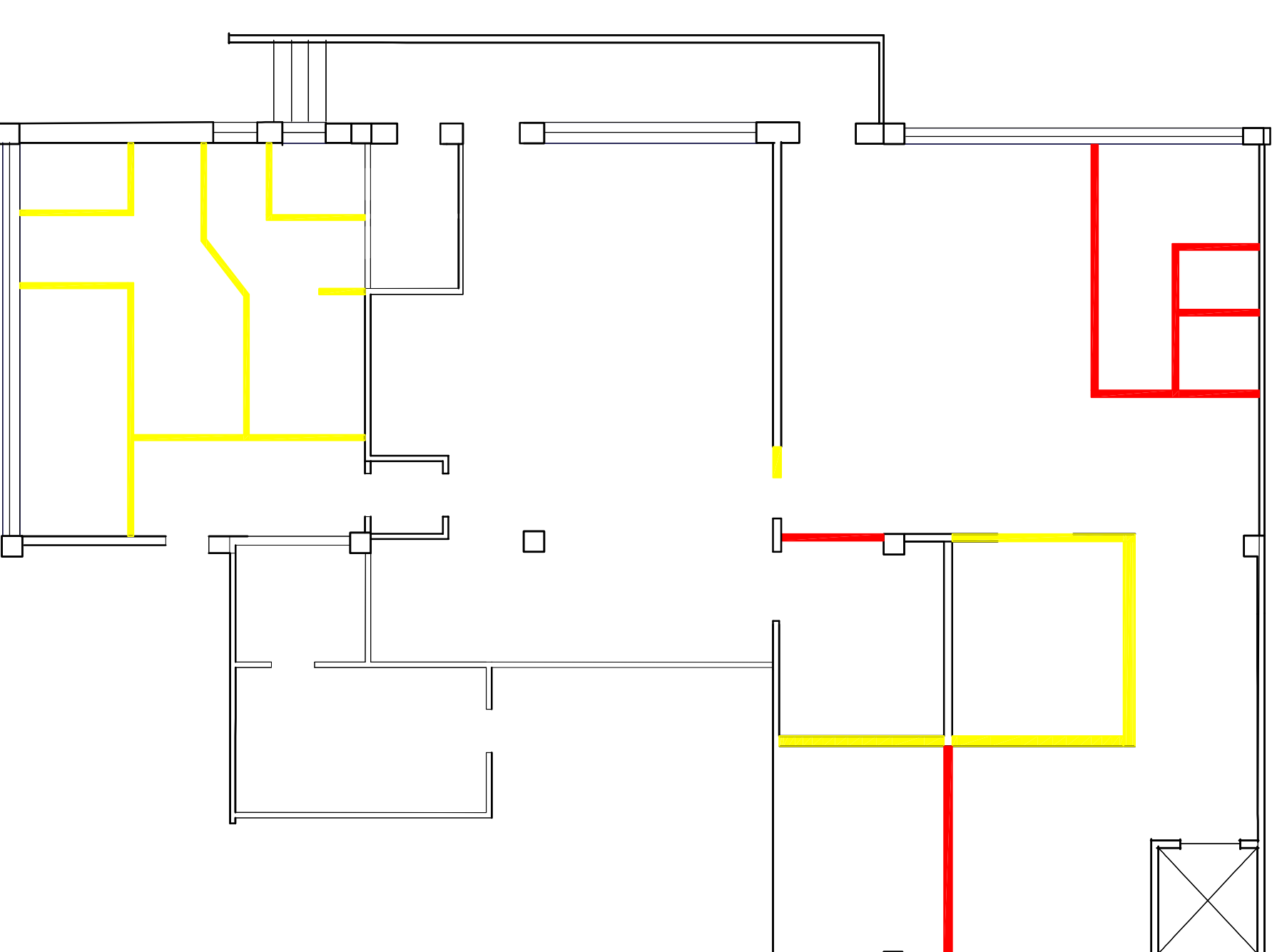


TAVOLA DEGLI INTERVENTI



LEGENDA DEI SIMBOLI

	ALIMENTAZIONE ACQUA CALDA E FREDDA
	ALIMENTAZIONE ACQUA CALDA
	SCARICO ACQUE NERE
	PRESA INTERBLOCCATA
	PRESA INTERBLOCCATA A PARETE PER SHUKO
	ALIMENTAZIONE A PAVIMENTO
	ATTREZZATURE DI NUOVA FORNITURA

NOTE
• LE POSIZIONI E LE MISURE DI ALIMENTAZIONE E SCARICO SONO INIZIALMENTE SERVATIVI DELLE APPROPRIE CANTIERE

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **129** del **03/09/2013**

AREA TECNICA

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA RICONVERSIONE A REFETTORIO E LOCALI DI PORZIONAMENTO PASTI DELLA CUCINA PRODUZIONE PASTI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DI VIA CHIARINI - ANZOLA CAPOLUOGO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 03/09/2013 FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 129 DEL 03/09/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 09/09/2013