

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

APPROVAZIONE PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA DI EROGAZIONE DELL'ACQUA POTABILE PROVENIENTE DALLA RETE DELL'ACQUEDOTTO.

Nr. Progr. **153**
Data **29/10/2013**
Seduta NR. **42**
Titolo **6**
Classe **8**
Sottoclasse **0**

L'anno *DUEMILATREDICI* questo giorno *VENTINOVE* del mese di *OTTOBRE* alle ore 15:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| <i>Cognome e Nome</i> | <i>Carica</i> | <i>Presente</i> |
|---------------------------|---------------|--------------------------|
| ROPA LORIS | SINDACO | N |
| LAZZARI MASSIMILIANO | VICE SINDACO | S |
| CASTELLUCCI CARLO | ASSESSORE | S |
| COCCHI MIRNA | ASSESSORE | S |
| MANFREDINI SILVIA | ASSESSORE | S |
| MONARI CARLO | ASSESSORE | S |
| <i>Totale Presenti: 5</i> | | <i>Totali Assenti: 1</i> |

Assenti giustificati i signori:

ROPA LORIS

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. LAZZARI MASSIMILIANO in qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA DI EROGAZIONE DELL'ACQUA POTABILE PROVENIENTE DALLA RETE DELL'ACQUEDOTTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Anzola dell'Emilia è sensibile ai temi di sostenibilità ambientale;

Considerato che l'iniziativa di installare una struttura per l'erogazione dell'acqua potabile alla cittadinanza va nella direzione di ridurre i rifiuti e l'impatto ambientale provocato dal consumo di acqua in bottiglia;

Dato atto che Hera spa e Adriatica Acque srl si sono rese disponibili a realizzare l'opera compresa la fornitura della struttura avente un costo complessivo pari a € 20.000,00 come da documentazione presentata in data 05.10.2013 al Prot. n. 19311;

Preso atto che la parte proponente contribuirà con la parziale copertura degli oneri di realizzazione della struttura, comprensivi anche dei costi inerenti alle necessarie predisposizioni per l'alloggiamento e il funzionamento della struttura mettendo a disposizione la somma di Euro 10.000,00 (diecimila/00) più IVA 22%;

Dato atto che la struttura "Sorgente Urbana" è di proprietà del Comune di Anzola dell'Emilia;

Dato atto, inoltre, che la società Adriatica Acque srl si impegna alla gestione della struttura "Sorgente Urbana" con la formula di comodato d'uso gratuito per una durata di 10 anni;

Dato atto che sono stati presentati i seguenti documenti allegati al presente atto perché ne facciano parte integrante e sostanziale:

- Protocollo di intesa tra il Comune di Anzola dell'Emilia, Hera s.p.a. e Adriatica Acque S.r.l.;
- Scrittura privata avente ad oggetto il comodato di bene mobile (tecnostuttura "sorgente urbana");
- Scheda descrittiva struttura "Sorgente Urbana";

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione degli stessi;

Dato atto che l'opera è in parte finanziata mediante l'utilizzo di risorse proprie dell'Amministrazione disponibili sul Capitolo 218102 art. 705 anno 2011 "Manutenzione straordinaria edifici comunali – manutenzione e funzionamento", che presentano sufficiente disponibilità;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito:

- a) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;
- b) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- 1) Di approvare il progetto per la realizzazione dei lavori di installazione di una struttura di erogazione dell'acqua potabile proveniente dalla rete dell'acquedotto, che prevede una spesa complessiva di € 20.000,00, oltre IVA, composto dai seguenti documenti allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Protocollo di intesa tra il Comune di Anzola dell'Emilia, Hera s.p.a. e Adriatica Acque S.r.l.;
 - Scrittura privata avente ad oggetto il comodato di bene mobile (tecnostuttura "sorgente urbana");
 - Scheda descrittiva struttura "Sorgente Urbana";
- 2) Di approvare la compartecipazione alla realizzazione del progetto per una spesa complessiva pari a € 10.000,00, oltre IVA;
- 3) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica alla sottoscrizione degli atti di cui in premessa;
- 4) Di dare atto che, l'opera è in parte finanziata mediante l'utilizzo di risorse proprie dell'Amministrazione disponibili sul Capitolo 218102 art. 705 anno 2011 "Manutenzione straordinaria edifici comunali – manutenzione e funzionamento";
- 5) Di dare atto che con propria determinazione il Direttore dell'Area Tecnica provvederà all'assunzione di apposito impegno di spesa;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**COMUNE DI
ANZOLA DELL'EMILIA (BO)**

***Comune di ANZOLA DELL'EMILIA (BO)
HERA S.p.A.
ADRIATICA ACQUE S.r.l.***

***PROGETTO
"SORGENTE URBANA"***

PROTOCOLLO D'INTESA

**Protocollo d'intesa tra il Comune di Anzola dell'Emilia,
HERA S.p.A, e ADRIATICA ACQUE S.r.l.**

Premesso che:

- Il Comune di Anzola dell'Emilia, consapevole che l'acqua è un bene di tutti e che, in particolare, l'acqua erogata dalla pubblica rete è buona, sicura e controllata in numerose occasioni, in un contesto di continua promozione di temi di sostenibilità ambientale e di pubblica utilità per i propri cittadini, ha manifestato l'interesse di sviluppare un progetto di sostenibilità ambientale, rivolto all'utilizzo dell'acqua di rubinetto e alla conseguente riduzione di rifiuti plastici;
- Il Comune di Anzola dell'Emilia, ritiene che la presente iniziativa vada nella direzione di ridurre i rifiuti e l'impatto ambientale provocato dal consumo di acqua in bottiglia e di contenere i costi a carico delle famiglie. In Italia, infatti, solo lo scorso anno, sono stati raccolti circa 6 miliardi di bottiglie di plastica, pari a 40 volte la circonferenza della Terra e nel nostro Paese ogni anno circolano, per trasportare la sola acqua minerale, 300 mila TIR. La produzione di circa 30 bottiglie di plastica richiede 2 kg di petrolio e 17 l di acqua; bere 1 l d'acqua di rubinetto in sostituzione di quella in bottiglia equivale ad evitare di percorrere quasi due chilometri in auto, circa 1 milione di automobili in meno considerando i consumi di acqua minerale in Italia. Inoltre l'acqua del rubinetto è sicura, controllata ed economica: un litro costa poco più di 0,001 Euro, 500 volte meno di quella minerale;
- Hera S.p.A., partecipa e sostiene l'iniziativa in considerazione delle numerose iniziative intraprese sul territorio per incentivare l'utilizzo dell'acqua di rete e sensibilizzare maggiormente i cittadini sull'importanza del risparmio idrico;
- Hera S.p.A., ritiene il progetto compatibile con l'iniziativa "L'acqua dei Sindaci" di cui è stata promotrice. Tale progetto coinvolge dieci città, tra cui Forlì-Cesena, Ravenna, Bologna e Ferrara e altre società gestrici del

servizio idrico integrato, con l'obiettivo di creare un network legato all'acqua potabile tra i Sindaci di alcune città del nord-est, che attraverso il manifesto dell'acqua del Sindaco, si impegnano a garantire la qualità dell'acqua erogata, assicurando i cittadini che l'acqua che esce dal rubinetto non solo è buona ed economica, ma è anche attentamente controllata dai laboratori dei singoli acquedotti e dagli organi sanitari preposti. Inoltre i Sindaci si impegnano a ridurre sempre di più l'uso dell'acqua in bottiglia, invitando i cittadini a non sprecare l'acqua e ad attivare ogni migliore pratica per evitare di sprecare una risorsa molto importante ma purtroppo esauribile;

- Adriatica Acque S.r.l., azienda partecipata dal Gruppo Hera, offre servizi orientati alla valorizzazione dell'acqua di rubinetto, attraverso differenti apparecchiature in grado di refrigerare e all'occorrenza gasare l'acqua attinguta dalla rete idrica, oltre a fornire il servizio di installazione, manutenzione e fornitura di accessori complementari al servizio, si propone quale partner operativo.
- In particolare, Hera S.p.A. ha supportato i Sindaci nell'importante iniziativa di promozione dell'acqua potabile ("Il Manifesto dell'acqua del Sindaco") tramite la collaborazione della Società Adriatica Acque, la quale, senza applicare alcun sistema di filtrazione, si è adoperata in maniera importante per la promozione dell'acqua di rete presso abitazioni private, aziende, scuole, uffici e strutture ricettive, al fine di ridurre l'impatto ambientale e aumentare la fiducia del consumatore verso la qualità del servizio idrico pubblico.

Tutto ciò premesso, le parti concordano quanto segue:

ART. 1 – PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse e gli allegati annessi al presente protocollo d'intesa debitamente sottoscritti su ogni pagina dai firmatari, sono parte integrante e sostanziale delle presenti linee d'azione.

ART. 2 - OGGETTO

Il Comune di Anzola dell'Emilia, Hera S.p.A. e Adriatica Acque S.r.L., definiscono le modalità gestionali del progetto "Sorgente Urbana" in particolare, la realizzazione di un erogatore di acqua liscia e gassata, a temperatura ambiente e refrigerata. L'ubicazione è stata convenuta tra le parti contraenti. La struttura contenente l'erogatore è caratterizzata dalla presenza di un monitor LCD per la trasmissione di messaggi e informazioni di carattere sociale sul tema idrico, dati relativi alla qualità dell'acqua erogata nel Comune e dati specifici dell'impianto installato (acqua erogata, plastica risparmiata, emissioni di CO2 evitate).

ART. 3 – COSTI DEL PROGETTO

Per l'attuazione della struttura in argomento, così come si evince dal progetto di massima predisposto da Adriatica Acque S.r.l. che si allega, sono previsti dei costi di realizzazione pari a Euro 20.000,00 (ventimila/00) più IVA 22%.

ART. 4 - PARTECIPAZIONE DEI SOGGETTI CONTRAENTI

Il Comune di Anzola dell'Emilia parteciperà con un proprio contributo pari alla differenza tra i costi di realizzazione della sola struttura e il contributo stanziato per lo stesso fine da parte di Hera S.p.A. Tale somma sarà di Euro 10.000,00 (diecimila/00) più IVA 22% e quindi pari a complessivi Euro 12.200,00 (dodicimiladuecento/00), in riferimento allo specifico progetto citato nel presente accordo.

Adriatica Acque S.r.l. propone la propria partecipazione come soggetto attuatore dell'opera e in collaborazione con Hera S.p.A. e il Comune di Anzola dell'Emilia come soggetto incaricato di supportare una idonea campagna di comunicazione dell'iniziativa in accordo con i soggetti sottoscrittori del presente protocollo d'intesa.

Adriatica Acque S.r.l. si impegnerà ulteriormente alla gestione di "Sorgente Urbana" con la formula "comodato d'uso gratuito" per anni 10 (dieci), il cui



accordo sarà da sottoscrivere contestualmente alla firma del presente protocollo, tra la stessa Adriatica Acque Srl ed il Comune di Anzola dell'Emilia.

Hera S.p.A. propone la partecipazione della Società con la parziale copertura degli oneri di realizzazione della struttura, comprensivi anche dei costi inerenti alle necessarie predisposizioni per l'alloggiamento e il funzionamento della struttura (platea, contatore idrico, scarichi e pozzetti), mettendo a disposizione la somma di Euro 10.000,00 (diecimila/00) più IVA 22% e quindi pari a complessivi Euro 12.200,00 (dodicimiladuecento/00), senza però assumere gli oneri di gestione della struttura sopra specificati, né in fase di avvio del progetto, né negli anni futuri. Tale contributo sarà versato direttamente alla Soc. Adriatica Acque S.r.l.

Hera S.p.A. provvederà inoltre alla gestione, da remoto, dei messaggi di comunicazione trasmessi attraverso il monitor installato sulla struttura.

Il Comune di Anzola dell'Emilia sarà il proprietario unico della Casa dell'acqua a decorrere dalla data di installazione, nel frattempo dovrà richiedere l'utenza elettrica con contatore di portata non inferiore a 3 kw, il contatore idrico, ed a rendere disponibile l'area individuata per la realizzazione.

Il Comune di Anzola dell'Emilia si impegna a sostenere i costi delle utenze idriche ed elettriche per il corretto funzionamento di "Sorgente Urbana".

L'allacciamento alla rete idrica sarà a carico di Hera s.p.a., mentre la fornitura elettrica verrà eseguita tramite una derivazione dall'utenza del Municipio opportunamente sezionata attraverso un quadro dedicato sarà eseguita dal Comune di Anzola dell'Emilia.

La fornitura delle singole utenze potrà avvenire all'interno di un unico manufatto compartimentato al fine di separare la linea elettrica da quella di scarico e dell'acqua.

Il Comune di Anzola dell'Emilia si impegna a sostenere i costi relativi alla tassa di occupazione di suolo pubblico dovuta per l'intera durata della convenzione quale quota di compartecipazione finanziaria alla realizzazione del progetto.

ART. 5- DURATA

Il presente accordo prende avvio dalla data della sua sottoscrizione e termina al completamento dell'opera.

ART. 6- RISERVATEZZA

Tutti i dati, le notizie, le informazioni, sia di natura tecnica che commerciale, scambiati fra le Parti sono riservati e non potranno essere divulgati a terzi, se non con il consenso delle Parti coinvolte.

ART. 7 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'

Il Sig. Andrea Montanari, in qualità di Procuratore Speciale della Società Adriatica Acque S.r.l. assume con la sottoscrizione del presente contratto gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

A questo proposito il Sig. Andrea Montanari comunica che il conto corrente dedicato di cui all art. 3 della citata legge è il seguente:

IT13Q0538724201000001154373 presso Banca Popolare dell'Emilia Romagna sede Rimini.

Art. 8 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane spa, giusto quanto previsto dall'art. 3, comma 8 L.136/2010, i contraenti avranno diritto di risolvere il presente contratto con effetto immediato a mezzo di comunicazione fatta con lettera raccomandata.

ART. 9- CLAUSOLE FINALI

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda alle norme di legge ed ai regolamenti vigenti.

Letto, approvato e sottoscritto a Bologna, li

Comune di Anzola dell'Emilia

HERA S.p.A.

ADRIATICA ACQUE Sr.l.

COMUNE DI _____ (BO)

Rep. n. _____

SCRITTURA PRIVATA AVENTE AD OGGETTO IL COMODATO DI BENE

MOBILE (TECNOSTRUTTURA "SORGENTE URBANA")

tra

il COMUNE DI _____, con sede in Piazza _____ n.

_____ a _____ (BO), C.F. _____, Partita Iva

_____, in quest'atto rappresentato da _____, nato a

_____ (_____) il ____/____/____, quale

_____, domiciliato per la carica a

_____ (BO), presso la Residenza comunale, per dare esecuzione alla

Deliberazione di Giunta n. _____ del ____/____/2013 di seguito denominato

Comodante

e

la Società ADRIATICA ACQUE S.r.l., con sede legale in Rimini, alla Via E.

Rodriguez Senior n.13, Codice Fiscale, Partita Iva ed iscrizione nel Registro

delle Imprese della C.C.I.A.A. Di Rimini nr. 03128080409 (R.E.A. nr. 279140), in

quest'atto rappresentata da Andrea Montanari, domiciliato per le ragioni del suo

incarico presso Rimini, Via E. Rodriguez Senior n.13, in qualità di Procuratore

Speciale, in forza di procura rilasciata a Ministero Notaio Macchi Sergio in data

23.06.2006, di seguito denominata Comodatario, cumulativamente il Comodante

e il Comodatario denominati le Parti.

Premesso

- che il Comodante è intenzionato a fornire in forma di comodato d'uso gratuito al

Comodatario una tecnostuttura, denominata "Sorgente Urbana", atta

all'erogazione al pubblico di acqua di rete, nelle due tipologie: naturale refrigerata ed addizionata ad anidride carbonica. I dati tecnici della tecnostruttura, con i relativi capitolati, sono ricompresi negli allegati al presente contratto, di cui ne fanno parte integrante, ed individuati con la lettera A;

- che il Comodante intende utilizzare la tecnostruttura per l'erogazione di acqua di rete collocandola in Via _____ a _____ (_____), per fornire a tutta la cittadinanza, indistintamente, un servizio aggiuntivo di sicuro interesse e gradimento.

Tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue.

1. Premesse

1.1 Le premesse e gli allegati debitamente sottoscritti costituiscono parte integrante ed inscindibile del presente contratto, sì da formarne unico ed inscindibile testo, sicché le Parti fin d'ora dichiarano di rinunciare a muovere alcuna eccezione relativa alla veridicità ed alla realtà di quanto nelle premesse e negli allegati indicato e/o riportato.

2. Definizioni

2.1 Ai fini del presente contratto le parti intendono definire i termini indicati nel loro significato letterale, ad esclusione delle locuzioni appresso indicate:

a) COMODANTE: è il Comune di _____ (____)

b) COMODATARIO: è Adriatica Acque S.r.l.

c) PARTI: sono il Comodante e il Comodatario

d) SORGENTE URBANA: la tecnostruttura indicata alle premesse e nell'allegato indicato con la lettera A.

3. Oggetto

3.1 Il Comodante concede al Comodatario, che accetta, la tecnostruttura

“Sorgente Urbana” affinché quest’ultimo se ne serva esclusivamente allo scopo di fornire alla cittadinanza il servizio della erogazione dell’acqua di rete nelle due tipologie: naturale refrigerata ed addizionata ad anidride carbonica, quest’ultima in modalità di pagamento a 0,05 (zero-virgola-zero cinque) euro al litro.

3.2 L’importo di cui al punto precedente potrà essere rivisto ed aggiornato successivamente in accordo fra le parti in ragione dell’incremento ISTAT su base annuale.

4. Obblighi delle parti

4.1 Il Comodatario si obbliga a conservare e custodire la tecnostruttura “Sorgente Urbana” con la diligenza del buon padre di famiglia, ed a non concederne a terzi il godimento, a qualunque titolo, senza il consenso scritto del Comodante. Il comodatario si obbliga a fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria di due erogatori di acqua potabile da installare all’interno della sede comunale da collegare alla rete idrica esistente.

4.2 Il Comodante si obbliga sin da ora a rendere disponibile il luogo per l’installazione ed a richiedere eventuali autorizzazioni per il puntuale approntamento della tecnostruttura, oltre alla messa a disposizione dell’utenza elettrica (per un fabbisogno di circa 3 kw), agli eventuali permessi tecnico-urbanistici per escavazione e costruzione su suolo pubblico e per eventuali aree di sosta adiacenti.

4.3 Rimarranno a carico del Comodante tutti gli oneri per i consumi di acqua dalla rete idrica e di energia elettrica per tutto il periodo di durata del presente contratto, garantendo al Comodatario la continuità del servizio idrico ed elettrico fatto salve le cause di forza maggiore non dipendenti dallo stesso.

4.4 Il Comodante si impegna a mantenere il c.d. “stato di decoro” delle aree

circostanti alla tecnostruttura "Sorgente Urbana", con propri mezzi o persone o attraverso le aziende dei servizi locali e a promuovere l'utilizzo di acqua di rete dalla tecnostruttura "Sorgente Urbana" con apposite campagne informative presso la cittadinanza, quantificate preventivamente in minimo n. 4 (quattro) all'anno.

5. Manutenzione ed assistenza

5.1 Il Comodatario è obbligato ad eseguire la manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura e di ogni sua strumentazione interna ed esterna alla stessa, con mezzi propri o appaltandoli ad impresa esterna di propria fiducia. Nell'ambito della propria attività di manutenzione ordinaria, rientra pure l'assistenza periodica dell'impianto, ivi compresa la fornitura di anidride carbonica alimentare e del sistema industriale per lo stoccaggio dell'anidride carbonica alimentare (E290).

5.2 Rimangono a carico del Comodante tutte le attività di manutenzione straordinaria alla sola struttura esterna, impianti tecnologici esclusi, che si rendessero necessarie per il ripristino della funzionalità della struttura medesima, anche qualora detta manutenzione fosse residuale rispetto alla copertura assicurativa di cui al successivo punto 11 (franchigie o coperture non riconosciute).

6. Incassi

6.1 Gli incassi di cui al precedente punto 3) saranno curati dal Comodatario, e da quest'ultimo saranno considerati come corrispettivo per la propria attività prestata, quantificata in via preventiva in Euro 9.000,00 (novemila/00) annue, al netto di IVA, per gli oneri derivanti dalla gestione, in particolare:

- fornitura del sistema industriale per lo stoccaggio della CO2 (E290);
- rifornimento dell'anidride carbonica alimentare a necessità;

- sostituzione dei filtri e sanificazione dei circuiti idrici, a necessità;

- pulizia delle componenti impiantistiche e della tecnostruttura;

- manutenzione ordinaria delle strumentazioni della tecnostruttura;

- gestione eventuali guasti entro 12 ore dalla richiesta di intervento;

- prelievo dell'incasso a necessità con annotazione in prima nota;

- gestione di richieste da parte degli utenti con numero verde dedicato;

- analisi microbiologiche periodiche ai punti di erogazione;

- compilazione manuali in conformità al Regolamento (CE) 852/2004;

- copertura assicurativa per la conduzione e tutela del bene comodato;

- quota costi indiretti del Comodatario;

- oneri figurativi.

7. Clausola di salvaguardia

7.1 Le Parti si danno reciprocamente atto che l'incasso previsto al punto 6.1 è da considerarsi come importo di incasso minimo che permette al Comodatario di ottenere l'equilibrio economico della gestione, vale a dire rappresenta l'importo dei ricavi che permette la copertura di tutti i costi di gestione, diretti ed indiretti, unitamente agli oneri figurativi.

7.2 Gli incassi derivanti dal pagamento dell'acqua gassata, al netto dei litri erogati per i cicli di sanificazione e analisi stimati in 2.000 litri all'anno, sono complessivamente verificabili presso la tecnostruttura "Sorgente Urbana", in quanto dotata di conta litri analogici per la misurazione dell'acqua liscia e gassata erogata dalla medesima tecnostruttura.

7.3 Il Comodatario si impegna a comunicare al Comodante, entro 30 giorni dalla scadenza di ogni periodo di 365 giorni (annualità), a decorrere dalla prima data d'inaugurazione, gli incassi derivanti dal pagamento dell'acqua

gassata, con indicazione dei metri cubi di acqua erogata, suddivisa in gassata e naturale. Eventuali maggiori ricavi rispetto ai costi sostenuti, riportati in forma previsionale al precedente punto 6.1, opportunamente documentati, saranno resi a disposizione del Comodante da parte del Comodatario entro i successivi 60 giorni; il Comodante si impegna ad utilizzare dette somme, in via prioritaria, per consentire la manutenzione straordinaria della struttura della Casa dell'Acqua se necessario per eventuali condizioni di usura o in alternativa per promuovere, in accordo con il Comodatario, iniziative per sostenere progetti di promozione dell'acqua della rete idrica in ambito pubblico e/o scolastico.

7.4 Il Comodante autorizza il Comodatario ad appaltare i servizi elencati ai punti 6.2 e 7.1 ad aziende terze, in particolare la vendita di chiavette per il prelievo di acqua gassata da parte dell'utenza.

8. Durata

8.1 La durata del comodato sarà di anni 10 (dieci) dalla data di sottoscrizione.

8.2 Il comodato potrà essere rinnovato per un ulteriore periodo da convenire, solo previo accordo scritto tra le parti almeno 180 (centottanta) giorni prima della scadenza prevista al precedente punto 8.1.

8.3 Oltre al giustificato motivo di risoluzione anticipata di cui al precedente punto 7.1, le Parti riconoscono giuste cause di risoluzione unilaterale anticipata del presente contratto quelle previste dall'art. 1804 codice civile, nonché tutte le altre previste dalla normativa sui contratti in genere, per quanto applicabili.

9. Restituzione del bene comodato

9.1 Alla scadenza del contratto il Comodatario è tenuto a restituire la tecnostruttura "Sorgente Urbana" al Comodante, nello stato di fatto in cui si

troverà, senza che quest'ultimo possa pretendere alcunché per il suo normale deterioramento dovuto ad uso corrente e diligente (art. 1807 codice civile).

10. Assicurazione

10.1 Il Comodante si accolla l'onere di assicurare la tecnostruttura "Sorgente Urbana" per l'incendio e per la responsabilità civile verso terzi, derivanti dallo status di proprietario, con massimali adeguati anche sulla base del valore di cui al punto successivo.

10.2 Il Comodatario si accolla l'onere di assicurare la tecnostruttura "Sorgente Urbana" contro il furto, anche di parti accessorie, danni ed atti vandalici alla struttura, nonché i furti dell'incasso derivante dal pagamento dell'acqua gassata e per responsabilità civile verso terzi per la conduzione, con massimale adeguato accettato dalle Parti, che costituisce allegato B.

11. Valore stima

11.1 Il valore complessivo della Tecnostruttura "Sorgente Urbana" è stimato ed accettato consensualmente dalle parti in 20.000 euro (netto IVA).

12. Disposizioni finali e rinvio

12.1 Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto, le parti rinviano agli articoli del Codice Civile (artt. 1803-1812) ed alle altre disposizioni di legge in materia. -----

12.2 Le spese del presente contratto e quelle concernenti la sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 3 della parte seconda della Tariffa di cui al D.P.R. 131 del 26.04.1986 sono equamente suddivise tra Comodante e Comodatario. -----

12.3 Per tutte le controversie relative alla interpretazione, esecuzione o risoluzione del contratto sarà competente il Foro di Bologna. -----

Letto approvato e sottoscritto. -----

_____, _____

Il Comodante

Il Comodatario

Il Comodante e il Comodatario dichiarano di approvare specificatamente le seguenti clausole: 1) Premesse; 4) Obblighi delle Parti; 5) Manutenzione ed assistenza; 6) Incassi; 7) Clausola di salvaguardia; 8) Durata; 9) Restituzione del bene comodato; 10) Assicurazione; 11) Valore di stima; 12) Disposizioni finali e rinvio.

_____, _____

Il Comodante

Il Comodatario

_____, _____

CASA DELL'ACQUA" MODELLO "SORGENTE URBANA"

DESCRIZIONE CASA DELL'ACQUA

- Dimensioni esterne: N.4 lati – 1,50 m x 1,50 m di lato con altezza 2,50 m con aggiunta tetto, altezza totale 2,75 m circa.
- Dimensioni in pianta solo tetto ad una falda inclinata m 1,80 x 2,40 coperta con alluminio.
- Tamponamento esterno pareti con pannelli composti da struttura portante in lamiera presso-piegata e tubolare, chiusi con doghe in abete naturale disposte orizzontalmente.
- Porta esterna a tutta parete con specchiatura inferiore grigliata realizzata in alluminio anodizzata colore naturale, completa di rete anti-insetti, serratura e barra anti intrusione in acciaio.
- Pavimento interno completo di pozzetto per allacci rivestito con pvc omogeneo a tutto strato di usura con ribordatura sulle pareti perimetrali. Pozzetto per allacci a pavimento per derivazioni esterne. Allacciamento elettrico, fissaggio cavo in rame per messa a terra, eventuali derivazioni WI-FI o GSM, allacciamento acqua e scarichi acqua, botola di chiusura in lamiera.
- Cornice per monitor in lamiera pressopiegata e vetro stratificato antisfondamento.
- Decorazioni esterne riportate con serigrafia sul legno.
- Trattamento al legno con sottofondo di vernice impregnante per esterni, serigrafia, vernice trasparente antigraffiti.
- Trattamento per le parti metalliche in acciaio a fondo inorganico e smalto a finire per esterno.
- Impianto elettrico completo di adeguate prese per gli impianti da collegare, plafoniera, termostato, termoconvettore elettrico, interruttore crepuscolare modulare con sonda esterna, cavo riscaldante per impianti, binario led perimetrale sottotetto completo di alimentatore, n 4 faretti led 3W in alluminio completi di alimentatore, ventola di aspirazione vortice termostattizzata.
- Microserver completo di sistema operativo Windows, gruppo di continuità UPS, schermo LED 32" – HD, 2 contaltri lancia impulsi con modulo uscita a contatto e controller, modem, router, estrattore di calore impianto frigorifero della casa dell'acqua in acciaio inox, cloud server per gestione informatica.

IMPIANTO EROGAZIONE ACQUA

Tutti gli impianti tecnologici per la produzione di acqua liscia e gassata refrigerata sono conformi al D.M. n. 174 del 06 aprile 2004, D.Lgs n. 31 del 2 febbraio 2001 e D.M. del Ministero della Sanità n. 25 del 07.02.2012.

- Frigo gasatore in monoblocco rivestito acciaio inox AISI 304, completo di ruote e maniglie, con capacità di produzione acqua liscia e gassata refrigerata 200 lt/h.
- Frontale per l'erogazione acqua liscia e gassata refrigerata a due vani in acciaio inox AISI 304, con comandi elettronici, sistema di dosaggio volumetrico, gestione del pagamento con chiavetta cashless e a moneta per l'acqua gassata.
- Sistema di filtrazione H2o di tipo meccanico 50 micron completo di due conta litri digitali per la misurazione dell'erogazione dell'acqua liscia e gassata.
- Quadro a scambio automatico completo di manichette flessibili di collegamento per bombole, cavo di sicurezza in acciaio inox e moschettoni di ancoraggio. Dotazione di n. 4 bombole TPED eu per anidride carbonica alimentare (E290) da kg.20. Conformità al regolamento (CE) N. 178/2002 e requisiti di rintracciabilità previsti dall'art. 18 della normativa.

SISTEMA PER LA GESTIONE DELL'EROGAZIONE A PAGAMENTO

- chiavetta cashless
- lettore plurimonete

Adriatica Acque Srl

Prevista erogazione dell'acqua liscia a titolo gratuito e frizzante a 5 centesimi al litro, in riferimento al tema dell'acqua pubblica riportato espressamente nelle azioni previste da il "Manifesto dell'acqua del Sindaco" promosso dai Sindaci dell'Emilia Romagna.

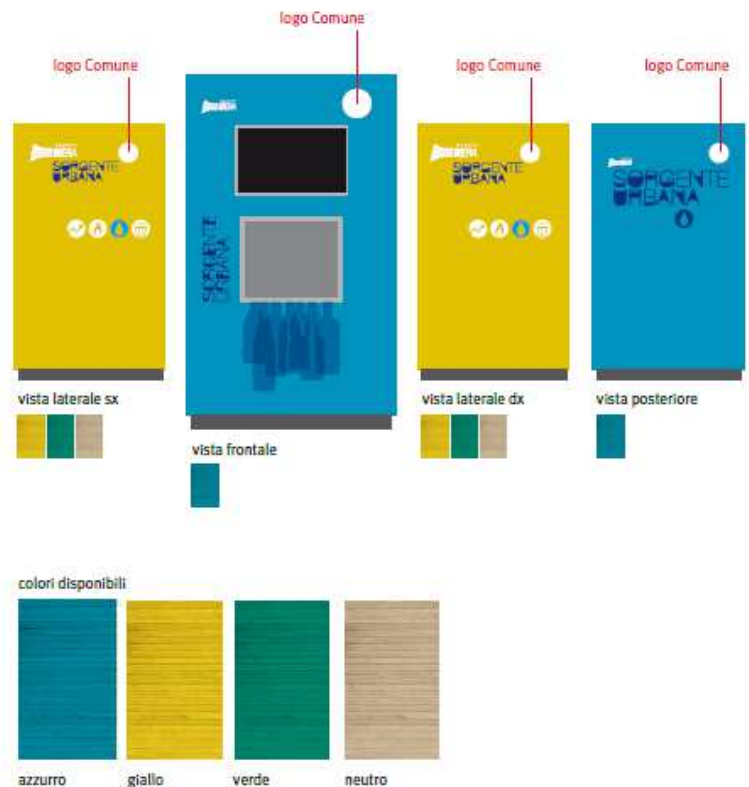
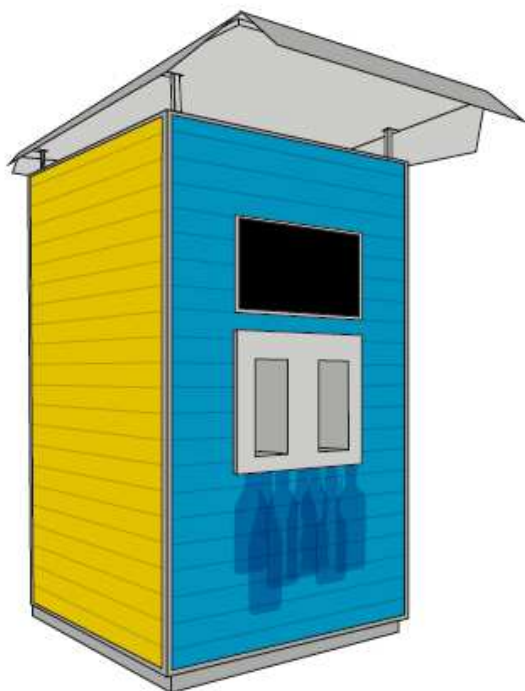
SISTEMA PER LA GESTIONE DEI CONTENUTI MULTIMEDIALI

- Schermo SAMSUNG LE32D403 16:9 LCD 32" HD ready - Frequenza 50 Hz, Risoluzione 1366x766, HDMI – USB – VGA.

Lo schermo LED 32" apposto all'interno della Casa dell'acqua, protetto da vetro antiscalfittura, divulgherà immagini e/o filmati sulla produzione di acqua potabile, sulla qualità dell'acqua del territorio e i controlli, oltre ad una serie di dati per il risparmio ambientale.

RENDERING

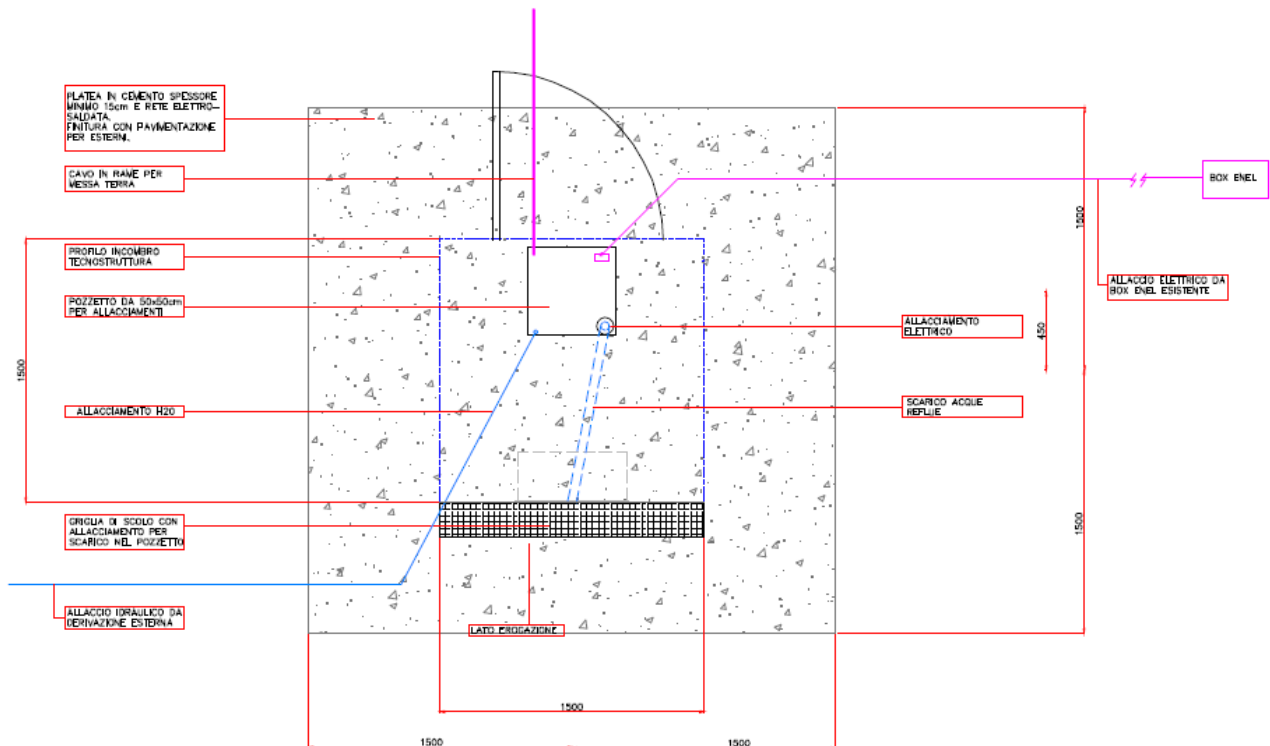
**SORGENTE
URBANA**



E prevista la personalizzazione dei colori delle pareti esterne come da proposta grafica e scala colori rappresentata.

Adriatica Acque Srl

PLATEA PER LA CORRETTA INSTALLAZIONE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **153** del **29/10/2013**

AREA TECNICA

OGGETTO

APPROVAZIONE PROGETTO PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STRUTTURA DI EROGAZIONE DELL'ACQUA POTABILE PROVENIENTE DALLA RETE DELL'ACQUEDOTTO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

| | |
|---|--|
| IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 28/10/2013 FORNALE' DAVIDE |
| IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA E CONTROLLO Data 29/10/2013 BARBIERI CLAUDIA |

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 153 DEL 29/10/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
LAZZARI MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 07/11/2013