

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

RINNOVO PER L'ANNO 2014 DEL PROTOCOLLO D'INTESA PROMOSSO DALLA PREFETTURA DI BOLOGNA, TRA TRIBUNALE DI BOLOGNA, REGIONE EMILIA-ROMAGNA, COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA, ORDINE DEGLI AVVOCATI DI BOLOGNA, SINDACATI ED ASSOCIAZIONI RAPPRESENTATIVE DEI PROPRIETARI E DEGLI INQUILINI, ISTITUTI DI CREDITO E FONDAZIONI BANCARIE, RECANTE MISURE STRAORDINARIE DI INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO.

Nr. Progr. **178**
Data **19/12/2013**
Seduta NR. **50**
Titolo **7**
Classe **14**
Sottoclasse **0**

L'anno *DUEMILATREDICI* questo giorno *DICIANNOVE* del mese di *DICEMBRE* alle ore 17:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

RINNOVO PER L'ANNO 2014 DEL PROTOCOLLO D'INTESA PROMOSSO DALLA PREFETTURA DI BOLOGNA, TRA TRIBUNALE DI BOLOGNA, REGIONE EMILIA-ROMAGNA, COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA, ORDINE DEGLI AVVOCATI DI BOLOGNA, SINDACATI ED ASSOCIAZIONI RAPPRESENTATIVE DEI PROPRIETARI E DEGLI INQUILINI, ISTITUTI DI CREDITO E FONDAZIONI BANCARIE, RECANTE MISURE STRAORDINARIE DI INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 150 dell'11.10.2011, esecutiva, il Comune di Anzola dell'Emilia approvava un Protocollo d'intesa promosso dalla Prefettura di Bologna tra il Tribunale di Bologna, Regione Emilia-Romagna, Provincia di Bologna, Comuni della Provincia di Bologna, Sindacati ed Associazioni rappresentative dei proprietari e degli inquilini, Istituti di credito e Fondazioni bancarie;
- con tale Protocollo si intendeva promuovere il sostegno abitativo alle famiglie e alle fasce di popolazione del territorio comunale colpite dalla crisi economica che incorrono in procedure esecutive di sfratto, riconducibili a morosità del conduttore, a causa della perdita o della diminuzione della capacità reddituale;

Dato atto che:

- in data 30.10.2012 è stato siglato il nuovo Protocollo d'intesa recante misure straordinarie di intervento per la riduzione del disagio abitativo, approvato dal Comune di Anzola dell'Emilia con deliberazione di G.C. n. 192 del 20.11.2012, esecutiva;
- il nuovo protocollo d'intesa stabilisce di estendere le misure previste fino al 31.12.2013, sottolineando altresì la necessità di valutare, a tale data, l'opportunità di prevedere l'estensione della sua efficacia all'anno successivo;
- i medesimi sottoscrittori, in data 27.11.2013, hanno esteso la validità di detto Protocollo a tutto il 2014;

Visto il nuovo accordo inviato dalla Provincia di Bologna a tutti i Comuni e pervenuto al Comune di Anzola dell'Emilia in data 28.11.2013 al Prot. n. 23.119, che prevede il rinnovo per l'anno 2014 del suindicato Protocollo d'intesa, estendendo le misure secondo i medesimi termini e le medesime modalità già previste nel documento sottoscritto il 30.10.2012;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del rinnovo del protocollo d'intesa in oggetto, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Servizi alla Persona in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Di procedere all'approvazione del rinnovo del Protocollo d'intesa promosso dalla Prefettura di Bologna tra il Tribunale di Bologna, Regione Emilia-Romagna, Provincia di Bologna, Comuni della Provincia di Bologna, Ordine degli Avvocati di Bologna, Sindacati e Associazioni rappresentative dei proprietari e degli inquilini, Istituti di Credito e fondazioni bancarie, recante misure straordinarie di intervento per la riduzione del disagio abitativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che le misure previste hanno validità fino al 31.12.2014 e che, a tale data, i soggetti firmatari dell'accordo valuteranno l'opportunità di prevedere la loro estensione a tutto il 2015, eventualmente secondo i termini e le modalità maturate nell'ambito dell'esperienza stessa;
- 3) Di dare atto, infine, che la presente adesione non comporta alcun onere a carico del Bilancio comunale;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Bologna

**RINNOVO PER L'ANNO 2014 DEL PROTOCOLLO D'INTESA PROMOSSO DALLA
PREFETTURA DI BOLOGNA, TRA TRIBUNALE DI BOLOGNA, REGIONE EMILIA-
ROMAGNA, PROVINCIA DI BOLOGNA, COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA,
ORDINE DEGLI AVVOCATI DI BOLOGNA, SINDACATI ED ASSOCIAZIONI
RAPPRESENTATIVE DEI PROPRIETARI E DEGLI INQUILINI, ISTITUTI DI CREDITO
E FONDAZIONI BANCARIE, RECANTE MISURE STRAORDINARIE DI INTERVENTO
PER LA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO**

Visto il Protocollo d'intesa tra la Prefettura di Bologna, il Tribunale di Bologna, la Regione Emilia-Romagna, gli Enti locali, le associazioni rappresentative di proprietari e inquilini, Fondazioni bancarie e Istituti di credito, sottoscritto il 13 luglio 2011 e recante "Misure straordinarie di intervento per la riduzione del disagio abitativo";

Preso atto che il Protocollo, sottoscritto il 13 luglio 2011, è stato rinnovato ed aggiornato il 30 ottobre 2012 fino al 31 dicembre 2013, con la previsione che alla scadenza indicata i soggetti firmatari dell'accordo avrebbero valutato l'opportunità di prevedere l'estensione della sua efficacia all'anno successivo;

Vista altresì la recente disposizione di cui all'art. articolo 6, comma 5, del decreto legge 102/2013, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 124/2013, che istituisce presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, utilizzabile dai Comuni ad alta tensione abitativa che abbiano avviato bandi o altre procedure amministrative per l'erogazione di contributi in favore di inquilini morosi incolpevoli;

Considerato che le suddette risorse sono assegnate "prioritariamente alle regioni che abbiano emanato norme per la riduzione del disagio abitativo, che prevedano percorsi di accompagnamento sociale per i soggetti sottoposti a sfratto, anche attraverso organismi comunali" e che la norma succitata prevede anche l'adozione da parte del Prefetto della misura della graduazione dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto, delineando in tal modo criteri e presupposti in gran parte corrispondenti a quelli già contenuti nel Protocollo di intesa in argomento;

Considerato che anche per l'anno 2013 nella provincia di Bologna permane alto il numero dei procedimenti di sfratto avviati e di quelli già definiti con convalida, con conseguenti disagi abitativi e tensioni sociali che rischiano di ulteriormente accrescersi;

Atteso che un numero rilevante di procedure esecutive continua ad essere riconducibile a casi di morosità del conduttore, determinata in misura notevole dalla perdita o diminuzione della capacità reddituale subita dalle famiglie in conseguenza diretta ed indiretta della perdurante crisi economica e dei relativi effetti sui redditi delle famiglie;

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Bologna

Visti i risultati positivi conseguiti durante l'ultimo anno di applicazione del Protocollo di intesa sottoscritto il 30 ottobre 2012 al fine di allentare la situazione di tensione derivante dal disagio abitativo nella provincia di Bologna;

Ritenuta pertanto l'opportunità di estendere le misure, secondo i medesimi termini e le medesime modalità già previste nel Protocollo sottoscritto il 30 ottobre 2012 anche per l'anno 2014;

Tenuto conto che le associazioni dei proprietari e le associazioni sindacali degli inquilini già firmatarie della precedente intesa hanno espresso il loro favorevole parere al rinnovo dell'accordo;

Attesa la condivisione dell'opportunità di procedere con carattere di urgenza al rinnovo del Protocollo del 30 ottobre 2012 manifestata da Regione Emilia-Romagna, Provincia di Bologna, Comuni di Bologna e Imola, ANCI Emilia-Romagna, Fondazione bancarie e Istituti di credito, nonché dall'Ordine degli Avvocati di Bologna, già firmatari del succitato Protocollo;

Con il presente accordo si conviene

di rinnovare il Protocollo del 30 ottobre 2012, confermando che i fondi messi a disposizione dalla Regione Emilia Romagna e dalle Fondazioni bancarie confluiscono rispettivamente in un Fondo di salvaguardia e in un Fondo di garanzia finalizzati a realizzare misure di sostegno abitativo alle famiglie che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale a seguito di un evento intervenuto a partire dal 1° gennaio 2009.

Le misure previste hanno validità fino al 31/12/2014.

Entro la predetta data, i soggetti firmatari dell'accordo valuteranno l'opportunità di prevedere la loro estensione a tutto il 2015, eventualmente integrando le previsioni del Protocollo nei termini e con le modalità che l'esperienza nel frattempo maturata consiglierà.

Bologna, 27 novembre 2013

[Area containing multiple handwritten signatures and initials]



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Bologna

Prefettura di Bologna
Prefetto Angelo Tranfaglia

Angelo Tranfaglia

Tribunale Ordinario di Bologna
Presidente Francesco Scutellari

Francesco Scutellari

Regione Emilia-Romagna
Assessore alle Attività produttive
Gian Carlo Muzzarelli

Gian Carlo Muzzarelli

Provincia di Bologna
Vice Presidente Giacomo Venturi

Giacomo Venturi

Comune di Bologna
Vice Sindaco Silvia Giannini

Silvia Giannini

Comune di Imola
Assessore alla Coesione sociale e Partecipazione
Barbara Lo Buono

Barbara Lo Buono

ANCI Emilia-Romagna
Direttore Gianni Melloni

Gianni Melloni

Ordine degli Avvocati di Bologna
Presidente Sandro Callegaro

Sandro Callegaro

Fondazione del Monte di Bologna e Ravenna
Leda Giuliani

Leda Giuliani

Fondazione Cassa di Risparmio di Imola
Vice Presidente Giorgio Valvassori

Giorgio Valvassori

UniCredit Banca
Sara Grandi

Sara Grandi

Rita Marzocchi

Rita Marzocchi

Cassa di Risparmio di Bologna
Claudio Ciavarella

Claudio Ciavarella

CGIL
Antonella Raspadori

Antonella Raspadori

CISL
Alberto Schincaglia

Alberto Schincaglia



Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Bologna

UIL
Alberto Braghetta

Alberto Braghetta

SICET
Giovanni Delucca

Giovanni Delucca

SUNIA
Elvira Segreto

Elvira Segreto

CONIA
Tiziano Maramotti

Tiziano Maramotti

UNIAT
Alberto Braghetta

Alberto Braghetta

APPC - ASCOM
Debora Lolli

Debora Lolli

APII
Tonino Veronesi

Tonino Veronesi

ASSPI
Luigi Tommasi

Luigi Tommasi

CONFABITARE
Alberto Zanni

Alberto Zanni

UPPI
Claudio Contini

Claudio Contini

UNIONCASA
Gaetana Tola

Gaetana Tola

Bologna, 27 novembre 2013

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **178** del **19/12/2013**

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO

RINNOVO PER L'ANNO 2014 DEL PROTOCOLLO D'INTESA PROMOSSO DALLA PREFETTURA DI BOLOGNA, TRA TRIBUNALE DI BOLOGNA, REGIONE EMILIA-ROMAGNA, COMUNI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA, ORDINE DEGLI AVVOCATI DI BOLOGNA, SINDACATI ED ASSOCIAZIONI RAPPRESENTATIVE DEI PROPRIETARI E DEGLI INQUILINI, ISTITUTI DI CREDITO E FONDAZIONI BANCARIE, RECANTE MISURE STRAORDINARIE DI INTERVENTO PER LA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Data 10/12/2013</p> <p>BUSI MARINA</p>
<p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p>Data</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 178 DEL 19/12/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 16/01/2014