

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**



**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO PER LA LOCAZIONE DI UN'AREA COMUNALE SITA IN VIA PERSICETO, SNC (AREA DEPURATORE FRAZIONE DI SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE) PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.

*Nr. Progr.* **36**  
*Data* **08/04/2014**  
*Seduta NR.* **13**  
*Titolo* **4**  
*Classe* **9**  
*Sottoclasse* **3**

*L'anno DUEMILAQUATTORDICI questo giorno OTTO del mese di APRILE alle ore 15:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.*

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:**

**AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO PER LA LOCAZIONE DI UN'AREA COMUNALE SITA IN VIA PERSICETO, SNC (AREA DEPURATORE FRAZIONE DI SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE) PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che il Comune di Anzola dell'Emilia è comproprietario di un'area posta nella frazione di San Giacomo del Martignone in Via Persiceto, snc, di mq. 66 circa, registrata al Catasto Terreni del Comune di Anzola dell'Emilia (BO) al Foglio n. 3, particella n. 182;
- che la Società VODAFONE OMNITEL N.V. con missiva Prot. n. 23861 del 09.12.2013 ha esplicitato le proprie strategie sullo sviluppo della rete di telefonia cellulare e nel contempo ha manifestato l'interesse di stipulare un nuovo contratto nell'area posta nella frazione di San Giacomo del Martignone, in Via Persiceto, snc, dove è già presente una stazione radio base di telefonia cellulare;

Rilevata l'opportunità, di procedere ad un contratto di locazione con la Società VODAFONE OMNITEL N.V. della durata di 6 anni decorrenti dall'anno 2014 e fino all'anno 2020, rinnovabile di egual periodo esclusivamente previa deliberazione del Comune;

Rilevato inoltre che il canone, sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno e che per l'anno 2014 il canone è stato determinato in € 12.000,00 (Dodicimila/00);

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito:

- a) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;
- b) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

**D E L I B E R A**

- 1) Di autorizzare la locazione dell'utilizzo dell'area di proprietà comunale sita in Via Persiceto, snc, di mq. 66 circa, registrata al Catasto Terreni del Comune di Anzola dell'Emilia (BO) al Foglio n. 3, particella n. 182, con la Società VODAFONE OMNITEL N.V. attraverso stipula di apposito contratto;
- 2) Di stabilire:
  - che tale contratto, per ogni effetto economico e giuridico, avrà durata di anni 6, con decorrenza dalla stipula fino al 2020 con possibilità di rinnovo previa deliberazione del Comune;
  - che il canone annuale per l'anno 2014 è fissato in € 12.000,00 (Dodicimila/00);
  - che il canone sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno;

3) Di rinviare a successiva determinazione l'approvazione dello schema di contratto di locazione;

4) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica, alla stipula del contratto di locazione;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero Delibera **36** del **08/04/2014**

**AREA TECNICA**

---

OGGETTO

**AUTORIZZAZIONE ALL'UTILIZZO PER LA LOCAZIONE DI UN'AREA COMUNALE SITA IN VIA PERSICETO, SNC (AREA DEPURATORE FRAZIONE DI SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE) PER STAZIONE DI TELEFONIA CELLULARE.**

---

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

---

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>  IL DIRETTORE AREA TECNICA  Data 07/04/2014  FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>  IL DIRETTORE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA E CONTROLLO  Data 07/04/2014  BARBIERI CLAUDIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 36 DEL 08/04/2014**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE  
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 11/04/2014