

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

VARIAZIONE CONVENZIONE STIPULATA IN DATA 4 APRILE 2013 REP. N. 6.616 TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E LA SOCIETÀ "CI.DE S.N.C. DI CIVELLO ANTONINO E DE MURO LOREDANA" PER L'UTILIZZO DELL'AREA PUBBLICA OGGETTO DI CONCESSIONE E LA GESTIONE DEL CHIOSCO BAR GELATERIA A SERVIZIO DEL PARCO FANTAZZINI POSTO IN QUESTO COMUNE IN VIA XXV APRILE, 8.

Nr. Progr. **117**
Data **28/10/2014**
Seduta NR. **37**
Titolo **4**
Classe **9**
Sottoclasse **3**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** questo giorno **VENTOTTO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **11:00** convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	S
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	S
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	S
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, **CICCIA ANNA ROSA**.

Il Sig. **VERONESI GIAMPIERO** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

VARIAZIONE CONVENZIONE STIPULATA IN DATA 4 APRILE 2013 REP. N. 6.616 TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E LA SOCIETÀ "CI.DE S.N.C. DI CIVELLO ANTONINO E DE MURO LOREDANA" PER L'UTILIZZO DELL'AREA PUBBLICA OGGETTO DI CONCESSIONE E LA GESTIONE DEL CHIOSCO BAR GELATERIA A SERVIZIO DEL PARCO FANTAZZINI POSTO IN QUESTO COMUNE IN VIA XXV APRILE, 8.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Anzola dell'Emilia ha stipulato, con atto del 4 aprile 2013, Rep n. 6.616, una convenzione, di durata pari a 15 anni, con la Società "CI.DE S.n.c. di Civello Antonino e De Muro Loredana", allo scopo di disciplinare l'utilizzo dell'area pubblica posta in Via XXV Aprile n. 8 e la gestione del chiosco ivi installato destinato all'attività, a carattere stagionale, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, nello specifico, bar-gelateria, da effettuarsi a servizio del Parco Fantazzini;

Dato atto che *l'art. 8 – Canone di concessione* – della succitata convenzione prevede che il pagamento del canone, pari a € 16.675,00, salvo adeguamento ISTAT annuale, avvenga in un'unica rata annuale anticipata, da versare entro il 31 dicembre di ciascun anno;

Vista la richiesta dell'interessato pervenuta in data 19.09.2014 Prot. n. 19589 e successiva integrazione del 04.10.2014 Prot. n. 20767, intesa ad ottenere, per difficoltà economiche, una variazione della suddetta modalità di pagamento, con versamento del canone in 8 rate mensili di uguale importo, da corrispondere dal 1° aprile al 1° novembre di ciascun anno;

Ritenuto di accogliere l'istanza dell'interessato, vista oltretutto la gravità della crisi economica che oggi il Paese attraversa;

Atteso che, conseguentemente, si rende necessario modificare altresì *l'art. 10 – Ritardo o mancato pagamento del canone* – della convenzione in oggetto, prevedendo in particolare che nel caso in cui il concessionario ritardi nel pagamento di ogni singola rata, l'ammontare della stessa verrà gravata degli interessi di mora nella misura degli interessi legali; nell'ipotesi che il concessionario si rendesse moroso dell'intero canone annuale al 30 novembre dell'anno di riferimento, all'Amministrazione Comunale viene riservata la insindacabile facoltà di risolvere unilateralmente la convenzione ed introitare le somme dovute e non corrisposte per morosità dal deposito cauzionale;

Considerato, pertanto, che occorre procedere alla modifica delle succitate clausole della convenzione in essere tra le parti, mediante apposita scrittura privata;

Ritenuto opportuno a tal fine demandare al Direttore dell'Area Tecnica l'approvazione dello schema di scrittura privata;

Visti:

- l'art. 3 del R.D. 18.11.1923 n. 2440;
- il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 27.03.2014;

Ritenuto di dover procedere nel merito;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per le finalità e gli scopi in premessa indicati:

- 1) Di accogliere la richiesta dell'interessato intesa ad ottenere la variazione della convenzione in essere circa la modalità di pagamento del canone di concessione, con versamento dello stesso in 8 rate mensili di uguale importo, da corrispondere dal 1° aprile al 1° novembre di ciascun anno;
- 2) Di procedere conseguentemente alla modifica *dell'art. 8 – Canone di concessione – e dell'art. 10 – Ritardo o mancato pagamento del canone –* della convenzione in essere tra le parti, come specificato in premessa, mediante apposita scrittura privata;
- 3) Di demandare al Direttore dell'Area Tecnica l'approvazione dello schema di scrittura privata, nel rispetto di quanto contenuto nel presente atto;
- 4) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica a procedere alla stipulazione, in nome e per conto del Comune di Anzola dell'Emilia, della suddetta scrittura privata, dandogli mandato di apportare all'atto medesimo quelle modificazioni e precisazioni di carattere formale che si rendessero necessarie o utili per meglio definire in tutti i suoi aspetti il contratto medesimo;
- 5) Di dare atto che la modifica della convenzione oggetto del presente provvedimento non comporta alcun onere per il Comune, non essendo a suo carico la relativa spesa;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **117** del **28/10/2014**

AREA TECNICA

OGGETTO

VARIAZIONE CONVENZIONE STIPULATA IN DATA 4 APRILE 2013 REP. N. 6.616 TRA IL COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA E LA SOCIETÀ "CI.DE S.N.C. DI CIVELLO ANTONINO E DE MURO LOREDANA" PER L'UTILIZZO DELL'AREA PUBBLICA OGGETTO DI CONCESSIONE E LA GESTIONE DEL CHIOSCO BAR GELATERIA A SERVIZIO DEL PARCO FANTAZZINI POSTO IN QUESTO COMUNE IN VIA XXV APRILE, 8.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICA</p> <p>Data 27/10/2014</p> <p>PREMI ANGELO</p>
<p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p>Data</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 117 DEL 28/10/2014

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 31/10/2014