

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE COMPLEMENTARI E SISTEMAZIONE ESTERNA RELATIVE ALL'INTERVENTO ADEGUAMENTO IGIENICO FUNZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE AD USO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO - ART. 3 LETT. "C" D.P.R. N. 380/2001.

Nr. Progr. **118**
Data **28/10/2014**
Seduta NR. **37**
Titolo **6**
Classe **5**
Sottoclasse **0**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI questo giorno VENTOTTO del mese di OTTOBRE alle ore 11:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	S
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	S
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	S
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. VERONESI GIAMPIERO in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE COMPLEMENTARI E SISTEMAZIONE ESTERNA RELATIVE ALL'INTERVENTO ADEGUAMENTO IGIENICO FUNZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE AD USO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO - ART. 3 LETT. "C" D.P.R. N. 380/2001.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione di G.C. n. 42/2014, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento igienico funzionale per la realizzazione di un locale ad uso refettorio a servizio della Scuola primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c" D.P.R. n. 380/2001;

Dato atto che, si rende necessario eseguire alcuni lavori complementari, e di sistemazione esterna nel plesso scolastico esistente;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Matteo Labanti, relativo ai lavori complementari, per una spesa complessiva di € 26.400,00 risultante dal quadro economico;

Preso atto che il progetto esecutivo delle opere complementari e sistemazione esterna relative all'intervento adeguamento igienico funzionale per la realizzazione di un locale ad uso refettorio a servizio della Scuola primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c" D.P.R. n. 380/2001 è composto dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale:

1. Relazione
2. Documentazione Fotografica
3. Quadro Tecnico Economico
4. Computo metrico estimativo

Considerato che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da conseguire e sono pertanto meritevoli di approvazione;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, Arch. Angelo Premi, ha proceduto alla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999;

Dato atto altresì che il relativo finanziamento verrà assicurato mediante utilizzo dell'economia di spesa derivante dall'appalto principale dei lavori, di cui al Cap. 242102 art. 705 anno 2013 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici – Istruzione elementare";

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito:

- a) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;
- b) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa descritto:

- 1) Di approvare il Progetto esecutivo per interventi complementari e sistemazione esterna nel plesso scolastico esistente, per una spesa complessiva di € 26.400,00 risultante dal seguente quadro economico:

Importo totale lavori	€	23.050,00
Importo oneri per la sicurezza	€	950,00
Importo complessivo dei lavori	€	24.000,00
IVA 10%	€	2.400,00
TOTALE	€	26.400,00

- 2) Di dare atto che il Progetto risponde alle finalità da conseguire ed è stato redatto nel rispetto di tutte le norme tecniche e legislative vigenti in materia ed è composto dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale:
1. Relazione
 2. Documentazione Fotografica
 3. Quadro Tecnico Economico
 4. Computo metrico estimativo
- 3) Di dare atto altresì che con successivo provvedimento si procederà all'affidamento dei lavori e all'assunzione del relativo impegno di spesa, sulla base del disposto del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- 4) Di dare atto che l'opera è finanziata mediante utilizzo dell'economia di spesa derivante dall'appalto principale dei lavori di cui al Cap. 242102 art. 705 anno 2013 "Manutenzione straordinaria edifici scolastici – Istruzione elementare";
- Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Intervento di adeguamento igienico
funzionale per la realizzazione di un locale
ad uso refettorio a servizio della scuola
primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c"
D.P.R. 380/2001

Tav.	OPERE COMPLEMENTARI
1	

Data	Oggetto
ottobre 2014	Relazione

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : arch. Matteo Labanti

R.U.P. : arch. Angelo Premi

Approvato con delibera di Giunta Comunale del.....

**Intervento di adeguamento igienico funzionale per la realizzazione di un locale ad uso refettorio a servizio della scuola primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c" D.P.R. 380/2001.
Opere complementari**

Relazione

Il presente progetto si pone l'obiettivo di migliorare lo stato di manutenzione dell'immobile oggetto dell'intervento con il conseguente miglioramento delle condizioni di generali di utilizzo del fabbricato.

Gli interventi previsti sono:

- Manutenzione dell'intonaco e del parapetto scala esterna al servizio dell'uscita di emergenza posta al primo piano. Posa di resina impermeabilizzante sui gradini.
- Posa in opera di una bandinella di copertura a protezione del parapetto in c.a. e conseguente adeguamento dell'altezza del parapetto.
- Manutenzione delle pareti esterne mediante battitura dell'intonaco esistente, demolizione delle parti ammalorate e rifacimento dell'intonaco.
- Tinteggiatura al quarzo nelle pareti esterne
- Tinteggiatura a tempera e/o smalto, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni
- Relizzazione di piazzola carrabile dim. 8,00 x 2,5 mt. di pavimento in autobloccante come esistente compreso piastratura e sabbiatura per consentire la manovra dei mezzi adibiti al trasporto scolastico realizzando lo sbarco e il carico degli studenti all'interno dell'area cortiliva dell'ex cucina .
- Sostituzione recinzione con rete metallica di altezza uguale all'esistente posta in opera su paletti metallici il tutto fornito e posto in opera

Tali interventi ammontano ad un importo compreso di oneri fiscali e iva al 10% pari a 26.400,00 €

Si propone di affidare i lavori all'impresa SEAF srl di Monteveglio per un importo di 26.400,00 € , impresa che ha realizzato i lavori del progetto principale e che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori complementari.

Anzola dell'Emilia 21/10/2014

Il tecnico

Arch. Matteo Labanti

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Intervento di adeguamento igienico
funzionale per la realizzazione di un locale
ad uso refettorio a servizio della scuola
primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c"
D.P.R. 380/2001

Tav.

2

OPERE COMPLEMENTARI

Data

ottobre
2014

Oggetto

Documentazione fotografica

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : arch. Matteo Labanti

R.U.P. : arch. Angelo Premi

Approvato con delibera di Giunta Comunale del.....













COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Intervento di adeguamento igienico
funzionale per la realizzazione di un locale
ad uso refettorio a servizio della scuola
primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c"
D.P.R. 380/2001

Tav.

3

OPERE COMPLEMENTARI

Data

ottobre
2014

Oggetto

Quadro tecnico economico

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : arch. Matteo Labanti

R.U.P. : arch. Angelo Premi

Approvato con delibera di Giunta Comunale del.....

QUADRO TECNICO ECONOMICO

opere complementari

Intervento di adeguamento igienico funzionale per la realizzazione di un locale ad uso refettorio a servizio della scuola primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c" D.P.R. 380/2001

Importo totale lavori	€	23.050,00
Importo oneri per la sicurezza	€	950,00
Importo complessivo dei lavori	€	24.000,00
IVA 10%	€	2.400,00
Importo lavori comprensivo di IVA	€	26.400,00
TOTALE	€	26.400,00

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

Intervento di adeguamento igienico
funzionale per la realizzazione di un locale
ad uso refettorio a servizio della scuola
primaria del capoluogo - art. 3 lett. "c"
D.P.R. 380/2001

Tav.

4

OPERE COMPLEMENTARI

Data

ottobre
2014

Oggetto

Computo metrico

Proprietà : Comune di Anzola dell'Emilia

Progettista : arch. Matteo Labanti

R.U.P. : arch. Angelo Premi

Approvato con delibera di Giunta Comunale del.....

Nr.	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Quantità progetto	Importo unitario	Importo totale
1	<p>Manutenzione scala esterna Demolizione / scrostamento di parti incoerenti e ammalorate , ripristino intonaco con eventuale trattamento di ferri a vista stesura primer su tutta la superficie sia orizzontale che verticale (10 \ 15 cm sulle pareti laterali) trattamento a tre mani con epossidico bicomponente per esterno caricato al quarzo per rendere la superficie antiscivolo MISURAZIONI:</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	€ 5.200,00	€ 5.200,00
2	<p>Copertina e parapetto Fornitura e posa in opera di copertina a C su muretto esistente con idoneo gocciolatoio e sovrastante corrimano tubolare in acciaio zincato MISURAZIONI:</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO ml</p>	15,00	€ 88,00	€ 1.320,00
3	<p>Manutenzione pareti esterne Manutenzione delle pareti esterne mediante battitura dell'intonaco esistente, demolizione delle parti ammalorate e rifacimento dell'intonaco MISURAZIONI:</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	80,00	€ 36,80	€ 2.944,00
4	<p>Tinteggiatura esterna Tinteggiatura al quarzo per esterni, su intonaco esterno, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti esterne. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimatura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura al quarzo, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: ponteggi ; i cavalletti; la pulitura ti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. MISURAZIONI:</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	150,00	€ 12,00	€ 1.800,00

5	<p>Tinteggiatura interna tempera e/o smalto</p> <p>Tinteggiatura a tempera e/o smalto, in tinta unica chiara, su intonaco civile, a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte etc.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p>MISURAZIONI:</p>	270,00	€	6,50	€	1.755,00
6	<p>Realizzazione piazzola</p> <p>Realizzazione di piazzola carrabile dim. 8,00 x 2,5 mt. Così realizzata:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Scavo in sezione per una profondità di cm. 30 circa dal piano attuale; - Stesura di materiale inerte opportunamente costipato con piastra vibrante; - Getto di cls per uno spessore di cm. 8/10 armato con rete elettrosaldata maglia 20x20 diam. 6 mm <p>Fornitura e posa in opera di pavimento in autobloccante come esistente compreso piastratura e sabbiatura</p> <p>MISURAZIONI:</p>	20,00	€	180,00	€	3.600,00
7	<p>Rampa esterna</p> <p>Modifica della rampa di accesso esterna mediante taglio di parapeto esistente e prolungamento della pedana con lamiera antiscivolo fissata su struttura in tubolari in acciaio zincato</p> <p>MISURAZIONI:</p>	1,00	€	950,00	€	950,00
8	<p>Ripristino pavimentazione esistente</p> <p>Ripristino pavimentazione esistente mediante rimozione delle piastrelle/autobloccante esistente, ricarico di materiale inerte e/o malta cementizia, sostituzione di piastrelle rotte e posa della pavimentazione</p> <p>MISURAZIONI:</p>	1,00	€	2.300,00	€	2.300,00

9	Griglia in acciaio Fornitura e posa in opera di griglia in acciaio con alette anti pioggia montata su infisso esistente. MISURAZIONI:	A CORPO	1,00	€	181,00	€	181,00
10	Nolo cestello Nolo di cestello elevatore per lavorazioni in quota MISURAZIONI:	SOMMANO gg	4,00	€	300,00	€	1.200,00
11	Recinzione esterna Sostituzione recinzione con rete metallica di altezza uguale all'esistente posta in opera su paletti metallici il tutto fornito e posto in opera. Sono compresi: lo smontaggio e l'installazione della rete . È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. con rete plastificata e zincata. MISURAZIONI:	SOMMANO ml	30,00	€	40,00	€	1.200,00
12	Caditoia e tubazione Fornitura e posa in opera di caditoia TP dim. 40x40 compreso collegamento alla fognatura esistente mediante scavo, tubo in pvc diam 100, getto in cls (ml 6) MISURAZIONI:	A CORPO	1,00	€	600,00	€	600,00
13	Oneri per sicurezza Oneri per sicurezza per la realizzazione dei lavori come da DI 81/08,	A CORPO	1,00	€	950,00	€	950,00

Totale				€	24.000,00		
---------------	--	--	--	---	------------------	--	--

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **118** del **28/10/2014**

AREA TECNICA

OGGETTO

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE COMPLEMENTARI E SISTEMAZIONE ESTERNA RELATIVE ALL'INTERVENTO ADEGUAMENTO IGIENICO FUNZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE AD USO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO - ART. 3 LETT. "C" D.P.R. N. 380/2001.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICA</p> <p>Data 28/10/2014</p> <p>PREMI ANGELO</p>
<p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA E CONTROLLO</p> <p>Data 28/10/2014</p> <p>BARBIERI CLAUDIA</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 118 DEL 28/10/2014

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 31/10/2014