

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL
D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2013.

Nr. Progr. **119**
Data **28/10/2014**
Seduta NR. **37**
Titolo **6**
Classe **1**
Sottoclasse **0**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** questo giorno **VENTOTTO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **11:00** convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| <i>Cognome e Nome</i> | <i>Carica</i> | <i>Presente</i> |
|---------------------------|---------------|--------------------------|
| VERONESI GIAMPIERO | SINDACO | S |
| MARCHESINI LORIS | ASSESSORE | S |
| GIORDANO ANTONIO | ASSESSORE | S |
| ROMA ANNALISA | ASSESSORE | S |
| TOLOMELLI VANNA | ASSESSORE | S |
| ZACCHIROLI DANILO | ASSESSORE | S |
| <i>Totale Presenti: 6</i> | | <i>Totali Assenti: 0</i> |

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, **CICCIA ANNA ROSA**.

Il Sig. **VERONESI GIAMPIERO** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2013.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 8 del 17.01.2012, esecutiva, avente ad oggetto: "Aggiornamento costo di costruzione degli immobili ai sensi Legge n. 10/1977 – Anno 2012";

Visti:

- la Legge n. 10/1977 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.M.- LLPP n. 801/1977;
- la L.R. Emilia Romagna n. 31/2002;
- la L.R. Emilia Romagna n. 15/2013;
- la delibera della Giunta Regionale Emilia Romagna n. 849 del 04.03.1998;
- il P.S.C. vigente;
- il R.U.E. vigente;

Preso atto che occorre aggiornare il costo base di costruzione degli immobili, attualmente quantificato in Euro 646,16/mq. (valore relativo alla Superficie Complessiva "SC", ai sensi del D.M. n. 801/1977), in funzione delle variazioni ISTAT intercorse riferite agli indici mensili del costo di costruzione degli immobili residenziali – nel periodo giugno 2011/agosto 2014);

Verificato che la variazione dell'indice Istat del costo di costruzione – *Indice generale delle costruzioni* – intercorsa dal giugno 2011-agosto 2014 determina l'aumento percentuale del costo di costruzione nella misura del +3,0% rispetto a quanto attualmente in vigore, che per il periodo sono rispettivamente 103,3 (giugno 2011) - 106,3 (agosto 2014);

Ritenuto necessario procedere a tale aggiornamento;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Di aggiornare il costo di costruzione degli immobili come in premessa descritto portando il medesimo a Euro 665,55/mq. di "Sc", come definito all'art. 2 del D.M. n. 801/1977;
- 2) Di applicare tale adeguamento alle pratiche edilizie dalla data di validità del presente atto;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **119** del **28/10/2014**

AREA TECNICA

OGGETTO

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2013.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

| | |
|---|---|
| IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA | Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 27/10/2014 PREMI ANGELO |
| IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO | Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data |

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 119 DEL 28/10/2014

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 31/10/2014