

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

PERMUTA DI PORZIONI DI TERRENO DI VIA RISORGIMENTO. PROVVEDIMENTI INERENTI.	Nr. Progr.	1
	Data	20/01/2015
	Seduta NR.	2
	Titolo	4
	Classe	9
	Sottoclasse	1

L'anno **DUEMILAQUINDICI** questo giorno **VENTI** del mese di **GENNAIO** alle ore **10:00** convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	S
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	S
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	S
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti: 0</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, **CICCIA ANNA ROSA**.

Il Sig. **VERONESI GIAMPIERO** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

PERMUTA DI PORZIONI DI TERRENO DI VIA RISORGIMENTO. PROVVEDIMENTI INERENTI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Anzola dell'Emilia, a seguito di asta pubblica, ha alienato alle Ditte Costruzioni Edili Antonio De Leo di Bologna ed Edilappalti srl di Bologna un lotto di terreno distinto al Foglio 53 Mappale 411 sito in Via Risorgimento, di cui all'atto del Notaio Carlo Vico Rep. 102418 del 12.12.2005;
- che le suddette ditte hanno in essere un permesso di costruire n. 4/2007 rilasciato da questo Comune in data 04.04.2007 per la costruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione;
- le stesse hanno rilevato, con nota pervenuta al Prot. n. 985 in data 17.01.2015, che a seguito di verifica tecnica eseguita durante le fasi di accatastamento del fabbricato si è riscontrato un disassamento tra la mappa catastale e lo stato dei luoghi che ha creato due strisce di terreno di circa mq. 13 che necessitano di permuta per la definizione conclusiva delle proprietà;

Ritenuto quindi di provvedere alla permuta dei terreni, cedendo alle Ditte Costruzioni Edili Antonio De Leo di Bologna ed Edilappalti srl di Bologna la porzione di terreno di circa 13 mq. censita al catasto al Fg. 53 Mapp. 437 ed acquisendo la striscia di terreno di circa 15 mq. censita al catasto al Fg. 53 Mapp. 439;

Rilevato che da tale operazione nessun costo è a carico dell'Amministrazione comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 11/2014 del 15.07.2014, con il quale sono state attribuite all'Arch. Angelo Premi le funzioni di Direzione dell'Area Tecnica fino 30.06.2019 e comunque fino alla scadenza del mandato amministrativo;

Ritenuto di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica alla stipula, in nome e per conto del Comune di Anzola dell'Emilia, dell'atto notarile suddetto;

Visti:

- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e succ. mod. ed int.;
- la Legge Regionale n. 15 del 30.07.2013 "Semplificazione della disciplina edilizia";

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per le ragioni di cui in premessa:

- 1) Di procedere alla permuta dei terreni, cedendo alle Ditte Costruzioni Edili Antonio De Leo di Bologna ed Edilappalti srl di Bologna porzione di terreno di circa 13 mq. censita al catasto al Fg. 53 Mapp. 437 ed acquisendo la striscia di terreno di circa 15 mq. censita al catasto al Fg. 53 Mapp. 439;
- 2) Di autorizzare il Direttore dell'Area Tecnica a compiere gli atti conseguenti necessari, compreso la stipula, in nome e per conto del Comune di Anzola dell'Emilia dell'atto notarile di permuta;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **1** del **20/01/2015**

AREA TECNICA

OGGETTO

PERMUTA DI PORZIONI DI TERRENO DI VIA RISORGIMENTO. PROVVEDIMENTI INERENTI.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

<p>IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE</p> <p>IL DIRETTORE AREA TECNICA</p> <p>Data 19/01/2015</p> <p>PREMI ANGELO</p>
<p>IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO</p>	<p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:</p> <p>Data</p>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 1 DEL 20/01/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 27/01/2015