

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**



**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E N. 457 DEL 05.08.1978.

Nr. Progr. **51**  
Data **28/07/2015**  
Seduta NR. **11**  
Titolo **6**  
Classe **1**  
Sottoclasse **0**

**Adunanza PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 28/07/2015**

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella apposita sala del Municipio, oggi **28/07/2015** alle ore **18:30** in adunanza **PUBBLICA** di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio o e-mail nei modi e termini previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale all'apertura dell'adunanza e tenuto conto delle entrate e delle uscite dei Consiglieri in corso di seduta, al presente oggetto risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
VERONESI GIAMPIERO	S	VECCHI ALESSIA	S	FACCHINI MICHELE	N
MARCHESINI GIULIA	S	TORLAI FABIO	S	BORGHI VITTORIO	S
LAFFI ELISA	S	QUERZÈ DAVIDE	S	FRANCESCHI MASSIMILIANO	S
MADDALONI CARMINE	S	MOSCATELLI FRANCESCO	S		
CRUCITTI PAOLA	N	IOVINO PAOLO	N		
MORANDI NADIA	S	GALLERANI GABRIELE	S		
BORTOLANI STEFANO	S	ZAVATTARO LEONARDO	S		
<b>Totale Presenti: 14</b>		<b>Totali Assenti: 3</b>			

Assenti giustificati i signori:

**CRUCITTI PAOLA, IOVINO PAOLO, FACCHINI MICHELE**

Assenti NON giustificati i signori:

**Nessun convocato risulta assente ingiustificato**

Sono presenti gli Assessori Extraconsiliari:

**MARCHESINI LORIS, GIORDANO ANTONIO, ROMA ANNALISA, TOLOMELLI VANNA**

Partecipa il VICE SEGRETARIO del Comune, **SAGGINI PATRIZIA.**

Constatata la legalità della adunanza, nella sua qualità di PRESIDENTE, **MADDALONI CARMINE** invita a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg.:

**QUERZÈ DAVIDE, TORLAI FABIO, BORGHI VITTORIO.**

L'Ordine del Giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi del vigente Statuto comunale nonché del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Tutti gli atti relativi agli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno sono depositati presso la Segreteria comunale nel giorno dell'adunanza e nel giorno precedente.

**OGGETTO:**

**INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E N. 457 DEL 05.08.1978.**

Il Presidente, informa che, nella Conferenza dei Capigruppo si è convenuto di accorpate in un'unica discussione tutti i punti relativi al Bilancio e precisamente dal n. 4) al n. 7) dell'Ordine del Giorno aggiornato (vedi delibera n. 50 in data odierna), ma con votazioni separate, e ricorda inoltre i tempi di intervento.

Prima della trattazione dei punti relativi al Bilancio, si procede alla premiazione di Marco Cavallari, cittadino anzolese, che nei giorni scorsi con la Virtus Bologna ha vinto lo scudetto di Basket Under 14. Il Presidente poi nomina altri atleti anzolesi che militano nelle giovanili della Virtus: Andrea Lorusso promessa Under 15 e i più piccoli Lorenzo Bortolani e Samuel Orsi.

Per tutto quanto sopra si fa integrale rinvio alla registrazione in atti al n. 16.389.

A questo punto riprendono i lavori del Consiglio Comunale.

Durante la trattazione del punto entra l'Assessore Zacchioli ed esce prima della votazione del presente oggetto.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso** che in forza dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131, i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167, 22.10.1971 n. 865 e 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**Considerato** che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**Visto** che per l'anno 2015 non è ipotizzabile la vendita da parte del Comune di aree che rientrino nella normativa succitata;

**Dato atto** che il presente punto è stato esaminato dalla competente Commissione Consiliare nella seduta del 15.07.2015;

**Udita**, sul punto, l'illustrazione dell'Assessore **Roma**;

**Uditi**, nell'ordine, gli interventi dei Consiglieri **Borghi** (Capogruppo "Movimento Cinque Stelle), **Gallerani** (Capogruppo "Uniti per Anzola"), **Moscatelli**, degli Assessori **Marchesini**, **Giordano** e **Tolomelli**;

**Udite** le repliche dei Consiglieri **Gallerani** e **Franceschi**;

**Udito**, infine, il **Sindaco**;

**Per tutto** quanto si fa integrale rinvio alla registrazione in atti al n. 16.389;

**Dato atto** che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

**Con voti** favorevoli unanimi resi per alzata di mano, presenti e votanti n. 14 componenti

**DELIBERA**

- Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131, per l'anno 2015 il Comune di Anzola dell'Emilia non ha in previsione la cessione di aree che rientrino nella normativa sopra richiamata;

Successivamente con separata votazione e con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero Delibera **51** del **28/07/2015**

**AREA TECNICA**

---

OGGETTO

**INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE VERRANNO CEDUTE AI SENSI DELLE LEGGI N. 167 DEL 18.04.1962, N. 865 DEL 22.10.1971 E N. 457 DEL 05.08.1978.**

---

*PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267*

---

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>  IL DIRETTORE AREA TECNICA  Data 25/06/2015  PREMI ANGELO
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:  Data

---

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 51 DEL 28/07/2015**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
MADDALONI CARMINE

IL VICE SEGRETARIO  
SAGGINI PATRIZIA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 29/07/2015