

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL
D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2015.

Nr. Progr. **115**
Data **06/10/2015**
Seduta NR. **40**
Titolo **6**
Classe **1**
Sottoclasse **0**

L'anno DUEMILAQUINDICI questo giorno SEI del mese di OTTOBRE alle ore 09:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	N
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	S
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	S
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assenti giustificati i signori:

VERONESI GIAMPIERO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. MARCHESINI LORIS in qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2015.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 119 del 24.10.2014, esecutiva, avente ad oggetto: "Aggiornamento del costo di costruzione degli immobili ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 - Anno 2013";

Visti:

- la Legge n. 10/1977 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
- il D.M.- LLPP n. 801/1977;
- la L.R. Emilia Romagna n. 31/2002;
- la L.R. Emilia Romagna n. 15/2013;
- la delibera della Giunta Regionale Emilia Romagna n. 849 del 04.03.1998;
- il P.S.C. vigente;
- il R.U.E. vigente;

Preso atto che occorre aggiornare il costo base di costruzione degli immobili, attualmente quantificato in Euro 665,55/mq. (valore relativo alla Superficie Complessiva "SC", ai sensi del D.M. n. 801/1977), in funzione delle variazioni ISTAT intercorse riferite agli indici mensili del costo di costruzione degli immobili residenziali – nel periodo agosto 2014/agosto 2015);

Verificato che la variazione dell'indice Istat del costo di costruzione – *Indice generale delle costruzioni* – nel periodo agosto 2014 - agosto 2015, determina la diminuzione percentuale del costo di costruzione nella misura del -0,1% rispetto a quanto attualmente in vigore, che per il periodo sono rispettivamente 107,5 (agosto 2014) - 107,4 (agosto 2015);

Ritenuto necessario procedere a tale aggiornamento;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Di aggiornare il costo di costruzione degli immobili come in premessa descritto portando il medesimo a Euro 664,89/mq. di "Sc", come definito all'art. 2 del D.M. n. 801/1977;
- 2) Di applicare tale adeguamento alle pratiche edilizie dalla data di validità del presente atto;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **115** del **06/10/2015**

AREA TECNICA

OGGETTO

AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI IMMOBILI AI SENSI DEL D.P.R. N. 380/2001 - ANNO 2015.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 02/10/2015 PREMI ANGELO
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 115 DEL 06/10/2015

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
MARCHESINI LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 08/10/2015