

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

AFFIDAMENTO INCARICO A LEGALE PER LA TUTELA DEGLI INTERESSI DEL
COMUNE RELATIVAMENTE ALL'ESCUSSIONE DELLA FIDEJUSSIONE RELATIVA
ALLE OPERE DEL COMPARTO C2.1.

Nr. Progr. **36**
Data **08/03/2016**
Seduta NR. **9**
Titolo **6**
Classe **2**
Sottoclasse **0**

L'anno *DUEMILASEDICI* questo giorno *OTTO* del mese di *MARZO* alle ore *11:00* convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	N
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	S
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	S
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 1</i>

Assenti giustificati i signori:

VERONESI GIAMPIERO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. MARCHESINI LORIS in qualità di VICE SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO A LEGALE PER LA TUTELA DEGLI INTERESSI DEL COMUNE RELATIVAMENTE ALL'ESCUSSIONE DELLA FIDEJUSSIONE RELATIVA ALLE OPERE DEL COMPARTO C2.1.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 25 del 30.03.2006, esecutiva, è stato approvato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata relativo al comparto di urbanizzazione C2.1;
- in data 27.07.2006 è stata sottoscritta la convenzione urbanistica attuativa fra:
 - Marzadori Stefano – Amministratore Unico della Società MARVITT Srl con sede legale in Bologna - Via Rubbiani, 6/2;
 - Marinelli Marco – Vice Presidente del C.d.A. della Società I.C.E.A. Impresa Costruzioni Edili e Affini – Soc. Coop. A r.l. con sede in Castelfranco Emilia (MO) - Via Mascagni, 8;
 - il Comune di Anzola dell'Emilia;
- con il permesso di costruire n. 16/08 rilasciato in data 10.09.2008 a nome del Consorzio Volontario di Fatto Icea-Iter-Comune di Anzola dell'Emilia è stata autorizzata la realizzazione delle opere di urbanizzazione del comparto residenziale C2.1 zona Via Costa - Via Barbieri;
- la Ditta I.C.E.A ha prodotto, a garanzia delle suddette opere, la polizza fideiussoria n. 209/96/46046969 rilasciata da Unipol – Affari Speciali - di Modena, per un importo pari a € 627.830,44 (corrispondente ad una quota di 643,71 millesimi), parzialmente svincolata con determinazione n. 683 del 29.11.2010, restando a garanzia per le opere ancora da eseguire un importo pari ad € 264.875,63;
- a seguito della dichiarazione di fallimento della Società I.C.E.A. Impresa Costruzioni Edili ed Affini Scarl da parte del Tribunale di Modena si è attivata la richiesta di escussione della fidejussione tramite lettera Prot. n. 6.733 del 01.04.2014 a Unipol;
- con lettera Prot. n. 21.463 del 14.10.2014 è stata ribadita alla società assicuratrice la volontà di procedere in tal senso, al fine di completare le opere relative al comparto edificatorio, in sostituzione degli originari attuatori;
- con nota Prot. n. 2.009 del 28.01.2016 è stato inviato, come richiesto dalla società assicuratrice, il computo metrico delle opere da completare;
- la Società Unipolsai di Bologna con nota registrata al Prot. n. 3.876 in data 19.02.2016 ha dato riscontro negativo alle richieste dell'Amministrazione comunale, come da nota agli atti;

Richiamati:

- la deliberazione di C.C. n. 6 del 16.02.2016, esecutiva, con la quale si è proceduto ad approvare il programma per l'affidamento di incarichi di collaborazione per il periodo 2016/2018;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, così come modificato con deliberazione di G.C. n. 107 del 22.09.2015;

Dato atto che, così come previsto dal suddetto Regolamento comunale, all'interno del Comune non esistono figure professionali idonee allo svolgimento dell'incarico ovvero non è possibile far fronte allo stesso con personale in servizio per indifferibilità di altri impegni di lavoro, come da ricognizione effettuata dal Direttore dell'Area Tecnica;

Ritenuto pertanto di avviare tutti i provvedimenti del caso per tutelare gli interessi dell'Amministrazione, incaricando un legale affinché lo stesso avvii un'azione legale per l'escussione coatta di detta fidejussione;

Preso atto dello stato di avanzamento delle opere di completamento delle urbanizzazioni, già avviate da questo Comune in forma sostitutiva con gli importi già escussi da garanzia prestata da altro attuatore, che se lasciate sospese rischiano di compromettere gravemente lo stato delle aree;

Considerato, in virtù della natura fiduciaria dell'incarico da conferire e ricorrendo i presupposti di urgenza di cui all'art. 140 comma, 1 lettera a) del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, di individuare quale legale l'Avv. Giacomo Nanni del foro di Bologna, così come proposto dal Sindaco, che rappresenti il Comune di Anzola dell'Emilia;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa:

- 1) Di autorizzare il Sindaco ad avviare un'azione legale a tutela del pubblico interesse finalizzata all'escussione forzata della polizza fideiussoria n. 209/96/46046969 in data 25.07.2006 rilasciata da Unipol – Affari Speciali - di Modena a nome di I.C.E.A. Impresa Costruzioni Edili ed Affini Scarl;
- 2) Di affidare l'incarico di assistenza legale e patrocinio all'Avv. Giacomo Nanni del foro di Bologna, come da proposta del Sindaco;
- 3) Di dare atto che con successivo atto del Direttore dell'Area Tecnica si procederà all'approvazione del relativo schema di disciplinare di incarico e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **36** del **08/03/2016**

AREA TECNICA

OGGETTO

AFFIDAMENTO INCARICO A LEGALE PER LA TUTELA DEGLI INTERESSI DEL COMUNE RELATIVAMENTE ALL'ESCUSSIONE DELLA FIDEJUSSIONE RELATIVA ALLE OPERE DEL COMPARTO C2.1.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 08/03/2016 PREMI ANGELO
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 36 DEL 08/03/2016

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
MARCHESINI LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
CICCIA ANNA ROSA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 15/03/2016