

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "UNITI PER ANZOLA"
IN DATA 30.05.2016 SULLA GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO DA
PARTE DELL'AZIENDA ACER.

Nr. Progr. **41**
Data **26/07/2016**
Seduta NR. **8**
Titolo **2**
Classe **6**
Sottoclasse **0**

Adunanza PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 26/07/2016

Il PRESIDENTE ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella apposita sala del Municipio, oggi **26/07/2016** alle ore **19:00** in adunanza *PUBBLICA* di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio o e-mail nei modi e termini previsti dal vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale all'apertura dell'adunanza e tenuto conto delle entrate e delle uscite dei Consiglieri in corso di seduta, al presente oggetto risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
VERONESI GIAMPIERO	S	VECCHI ALESSIA	S	FACCHINI MICHELE	S
MARCHESINI GIULIA	S	TORLAI FABIO	S	BORGHI VITTORIO	S
LAFFI ELISA	S	QUERZÈ DAVIDE	S	FRANCESCHI MASSIMILIANO	S
MADDALONI CARMINE	S	MOSCATELLI FRANCESCO	N		
CRUCITTI PAOLA	S	IOVINO PAOLO	N		
MORANDI NADIA	S	GALLERANI GABRIELE	S		
BORTOLANI STEFANO	S	ZAVATTARO LEONARDO	S		
<i>Totale Presenti: 15</i>			<i>Totali Assenti: 2</i>		

Assenti giustificati i signori:

MOSCATELLI FRANCESCO, IOVINO PAOLO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Sono presenti gli Assessori Extraconsiliari:

*MARCHESINI LORIS, GIORDANO ANTONIO, ROMA ANNALISA, TOLOMELLI VANNA,
ZACCHIROLI DANILO*

Partecipa il VICE SEGRETARIO del Comune, *SAGGINI PATRIZIA*.

Constatata la legalità della adunanza, nella sua qualità di PRESIDENTE, MADDALONI CARMINE invita a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Sono designati a scrutatori i Sigg.:

CRUCITTI PAOLA, MORANDI NADIA, ZAVATTARO LEONARDO.

L'Ordine del Giorno, diramato ai Sigg. Consiglieri ai sensi del vigente Statuto comunale nonché del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Tutti gli atti relativi agli argomenti iscritti all'Ordine del Giorno sono depositati presso la Segreteria comunale nel giorno dell'adunanza e nel giorno precedente.

OGGETTO:

INTERPELLANZA PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "UNITI PER ANZOLA" IN DATA 30.05.2016 SULLA GESTIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO DA PARTE DELL'AZIENDA ACER.

Durante la trattazione del presente punto entra il Consigliere Vecchi, pertanto i presenti sono n. 15.

Il Consigliere **Gallerani** (Capogruppo “Uniti per Anzola”), legge l’interpellanza presentata in data 30.05.2016 al Prot. n. 12.584, il cui testo è allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Facendo integrale rinvio alla registrazione in atti al n. 17.352, di seguito si precisa che ad esso risponde l’Assessore **Giordano** dando lettura della nota allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, e che sarà inviata all’interpellante in modalità telematica nelle 24 ore successive allo svolgimento del Consiglio, ai sensi dell’art. 31 – comma 8 – del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

L’interpellante si dichiara totalmente insoddisfatto.

ICEVUTO 3 0 MAG 2016



Comune di Anzola dell'Emilia
Gruppo consiliare "Uniti per Anzola"

Comune di Anzola dell'Emilia
Provincia di Bologna
AOO: ANZOLAEM - c. 324
Prot. n. 0012584 / 2016
del 30/05/2016 ore 10:02

A



Intolo II Classe 6 Sottocl. _____

Fascicolo 2/2014

Competenza: SAPP Geulif Imm.

Conoscenza: SINDACO/STAFF SINDACO

Sev. Anzola Cap. Gruppo

MADDALONI/ZAUATTARO

A. Sev. Personale e per conoscenza all'

A. Tecnica (LPP)

Egregio signor
Carmine Maddaloni
Presidente del Consiglio comunale
Comune di Anzola dell'Emilia
Via C.Grimandi, 1
40011 - Anzola dell'Emilia

egregio signor
Veronesi Giampiero
Sindaco del Comune di Anzola dell'Emilia
Via C.Grimandi, 1
40011 - Anzola dell'Emilia
(Bologna)

Oggetto: *interpellanza sulla gestione del patrimonio edilizio pubblico da parte dell'azienda ACER.*

Egregio signor presidente,

il sottoscritto Gabriele Gallerani, in qualità di Consigliere comunale inoltra alla S.V. la richiesta di interpellare il sindaco, o un suo delegato, per sapere se è a conoscenza che l'azienda ACER non ha partecipato all'assemblea del condominio AZ2, via XXV aprile, convocata dall'amministrazione immobiliare Bassoli per il giorno 16 maggio u.s.

La cosa grave è che l'azienda ACER continua ad essere assente in assemblee condominiali in cui si discutono questioni gestionali ed economiche estremamente importanti per il nostro Comune, visto che gli è stata affidata la gestione di un patrimonio edilizio pubblico di circa 1/3 dell'intero complesso condominiale (333,875 millesimi). L'atteggiamento di ACER, aspramente criticato dal gruppo consiliare che rappresento nel recentissimo passato, persiste e va contro gli interessi pubblici che è stato incaricato di gestire e difendere, perché nell'assemblea condominiale in oggetto c'erano all'ordine del giorno dei punti di estremo interesse per il Comune e il suo patrimonio edilizio, quali l'illustrazione e approvazione del bilancio consuntivo 2015 e la successiva illustrazione del bilancio preventivo per l'anno 2016. Inoltre, nell'illustrare il rendiconto economico 2015 e i rapporti con alcune ditte fornitrici di prestazioni di servizi, l'amministratore ha fatto rilevare alcune situazioni critiche riguardanti la manutenzione del verde e i servizi prestati dalla ditta Martini Service. Che analisi di questo genere siano fatte in assemblea condominiale è più che legittimo, non è accettabile da parte nostra, che difendiamo la buona gestione del patrimonio pubblico del quale siamo responsabili davanti ai cittadini, che ACER sia assente quando si affrontano anche questi argomenti. Tanto più che ACER, come tutte le proprietà condominiali, ha ricevuto in tempo utile la convocazione dell'assemblea e il relativo ordine del giorno.

Infine, ad ulteriore censura del comportamento dell'azienda ACER, facciamo rilevare che il sesto punto all'ordine del giorno verteva sulla richiesta di pagamento da parte di alcune aziende di fatture commissionate dal precedente comitato di gestione, sulle quali l'amministratore informava l'assemblea della possibilità di azioni legali per recuperare tali crediti. Anche in questo caso, non ci pare che non partecipando all'assemblea l'azienda ACER abbia dimostrato di rappresentare al meglio gli interessi del Comune e del patrimonio pubblico che gli è stato affidato in gestione.

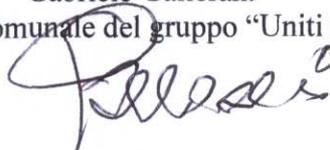
In base a quanto sopraesposto, che documentiamo allegando copia del verbale dell'assemblea condominiale in oggetto, chiediamo al sindaco:

1. Se è a conoscenza di quanto abbiamo fatto rilevare in Consiglio comunale
2. Se ne è a conoscenza, come intende procedere nei confronti di ACER per l'assenza in un'assemblea condominiale alla quale aveva l'obbligo di partecipare o, quantomeno, di farsi rappresentare da un tecnico dell'amministrazione comunale
3. Come intende procedere per chiedere chiarimenti sul punto sei dell'odg in quell'assemblea, del quale abbiamo appena illustrato i contenuti

Porgendo cordiali saluti, chiedo gentilmente che la risposta all'interpellanza sia data nel primo Consiglio comunale utile, sia in forma scritta che orale.

Anzola dell'Emilia, 30 maggio 2016

Gabriele Gallerani
Consigliere comunale del gruppo "Uniti per Anzola"



AMMINISTRAZIONE IMMOBILIARE BASSOLI

Professione esercitata ai sensi della L. 14/01/2013 n. 4

CONDOMINIO AZ 2 - Via XXV Aprile, 9 - 23 Anzola Emilia VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL GIORNO 16 MAGGIO 2016

Il giorno 16 del Mese di maggio dell'anno 2016, alle ore 19.00, presso gli spazi comuni della casa del popolo sita in Via Goldoni 4 Anzola dell'Emilia, si è riunita, in seconda convocazione, essendo andata deserta in prima convocazione, l'assemblea ordinaria dei condomini per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Presentazione ed approvazione bilancio consuntivo es. 2015 e relativo riparto;
- 2) Amministrazione 2016;
- 3) Presentazione ed approvazione bilancio preventivo es. 2016 e relativo riparto rateale;
- 4) Nomina consiglieri;
- 5) Disamina fornitori presenti nel condominio e valutazioni circa possibili cambiamenti. Discussioni e delibere in merito;
- 6) Disamina fatture insolute lavori straordinari; discussioni in merito ed eventuale delibera di pagamento;
- 7) Varie ed eventuali

Alle ore 19.00 risultano presenti o rappresentati per delega i condomini:

Condomino	Presente \ Delega	Millesimi	Condomino	Presente \ Delega	Millesimi
Nobili Irma	Del. Pellizzari	8,435	Gualandri Massimo		6,284
Pellizzari-Pironi	Del. Pellizzari	7,002	Monti-De Lucia	Presente	8,302
Trentini-Galletti	Del. Veronesi	7,554	Napoli-Orsi	Presente	9,080
Finotello-Lo Grande	Del. Pellizzari	8,824	Cavazza Fabio		4,056
Reami Fabio	Presente	9,088	Petrigliano Davide	Del. Diolaiti	7,260
Fabiani- Anzà	Presente	8,443	De Lucia Anna	Presente	6,302
Borsarini Stefano	Presente	6,689	Morisi Albano		7,874
Roatti-Lodi	Presente	7,557	Trentalange-Petrosino	Del. Rabaglino	9,395
Moscatelli-Persichini	Del. Roatti	8,917	Marcacci Annita	Del. Rabaglino	5,310
Pellizzari-Campetti	Presente	8,002	Di Giacomo-Cremonini		7,253
Bonora-Milani		8,567	Casalini-Valdisserri	Del. Rabaglino	6,301
Borghi Mirella	Presente	6,659	Cenacchi-Forni		7,882
Passuti Sergio	Del. Veronesi	7,573	Fantone Clara		8,978
Barchetti Anna		8,824	Quadrelli	Presente	4,567
Bonora-Bonori		8,029	Bua-Gidari		7,419
Zucconi-Lambertini	Presente	9,904	Magli Roberta	Presente	6,302
Galloni Vanes		6,670	Fornaro-Casajuana	Presente	7,857
Biagini-Battistini	Presente	7,582	Rabaglino-De Lucia	Presente	9,324
Biondi-Raffa	Presente	8,815	Dendi-Aldrovandi		5,607
Veronesi Luca	Presente	8,032	Becca-Paganelli		7,205
Borghi Barbara	Del. Borghi A.	4,414	Ricci Oriano	Del. Borghi A.	6,431
Gherardi Eros		6,726	Prosperi-Maccafferri	Presente	7,720
Singlitico-Corasaniti		7,552	Reami-Polli	Del. Reami F.	9,064
Tacconelli-D'Adamo		8,824	Tabellini Luciana		4,581
Salvati Stefano	Presente	8,533	Morisi-Gualandri		7,278
Merola De Chiara		3,910	Lodi Anna	Del. Veronesi	6,272
Tarozzi Benito		8,220	Veronesi Patrizia	Presente	7,880
Vilucchio Valter	Presente	7,566	Chiarini Zucchelli	Del. Veronesi	7,242
Poggi-Bersani	Presente	8,806	Gavioli		11,662
Venturi-Trevisani	Del. Pellizzari	8,014	Passuti Loris	Presente	5,159
Cremonini Moreno		4,444	Silver-Casarini	Presente	18,293

AMMINISTRAZIONE IMMOBILIARE BASSOLI

Professione esercitata ai sensi della L. 14/01/2013 n. 4

Negrini Loredana	Del. Pellizzari	6,135	Marchesini Dino	Del. Roatti	19,406
Nanetti Eredi		7,547	Pelliconi Nadia	Del. Veronesi	4,205
Fabbi Carlo	Del. Pellizzari	8,813	Contri Ermes	Presente	4,956
Calanca Carlo	Presente	8,008	Coop cts	Del. Veronesi	5,672
Castellucci-Arcelli		7,220	Berti Franca		3,740
Morandi Nadia		9,003	Ghini Giordano	Del. Borghi A.	3,556
Cavazza-Berardi		7,241	Mignani Pierino	Presente	5,002
Balboni-Vecchi		6,290	Comune Anzola Emilia		333,875
Sibani Katia	Presente	7,779	Contri-Naldi	Del. Contri E.	1,472
Brescanzin Elena		9,074	Fabbi Stefano		0,510
Benini Alessandro		7,232	Marocchi Zilibotti	Presente	9,541
Strati-Imbalzano		6,276	Gualandri-Tuschi	Del. Rabaglino	7,278
Cobianchi Roberta		7,765	Beghelli-Pellegrini	Presente	6,888
Leardini-Filanti	Del. Diolaiti	9,328	Lucarelli - Giordano	Del. Marocchi	7,766
Diolati-Scardino	Presente	7,232		Totale	437,507

Vista la presenza di n. 57 condomini su un totale di 91, rappresentanti 437,507 millesimi del valore totale dell'edificio, l'assemblea risulta validamente costituita ai sensi dell'articolo 1136 del codice civile. Viene eletto a presidente il Sig. Rabaglino Marco e funge da segretario la Sig.ra Raffa Alessandra.

PUNTO PRIMO: L'Amministratore passa all'illustrazione del bilancio consuntivo 2015. Dall'esame delle singole voci, emerge la mancata consegna della fattura relativa alle prestazioni eseguite nel corso del 2015 da parte della ditta Phytos manuttrice dell'area verde. Sempre durante la discussione emerge la rendicontazione del doppio intervento della ditta Aerospurghi relativo a videoispezioni (comunque preventivate per € 1500,00) propedeutiche all'esecuzione dei lavori straordinari. Si relaziona inoltre della mancata registrazione di versamento della proprietà Morisi Albano in quanto contabilizzato già nell'anno 2016. Dopo ampia discussione l'assemblea unanime approva bilancio consuntivo 2015 e relativo riparto.

PUNTO SECONDO: L'assemblea all'unanimità conferma per l'amministrazione dell'esercizio 2016 lo studio Bassoli nella persona del dott. Luca Bassoli (C.F. BSSLCU76T22A944O) con studio in Casalecchio di Reno in via Paganini 1 (orari di apertura dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00) allo stesso compenso del precedente esercizio e rispecchiante quanto contenuto nell'offerta di gestione iniziale.

PUNTO TERZO: L'amministratore presenta il preventivo di bilancio 2016 sostanzialmente in linea con quello del 2015 ed in maniera unanime viene approvato con il relativo riparto rateale.

PUNTO QUARTO: L'assemblea prende in esame i consiglieri. Con l'astensione della proprietà Quadrelli durante la discussione emerge quanto segue:

Torre 7: vengono confermati i consiglieri in carica con l'aggiunta della proprietà Veronesi

Torre 9: vengono integralmente confermati i consiglieri in carica;

Attività commerciali: vengono confermati le proprietà Veronesi e Contri.

PUNTO QUINTO: Passati al quinto punto all'ordine del giorno, l'assemblea discute sulla possibilità di cambiare la ditta Mazzini Service non essendo soddisfacente la loro prestazione. In considerazione dell'attuale difficoltà oggettiva (visti i lavori in essere) a valutare correttamente l'operato, si delibera di mantenere la stessa ditta fino alla fine dei lavori straordinari, prevedendo al termine degli stessi un intervento di sgrasso accurato. Nel frattempo si richiederanno preventivi di ditte analoghe la cui disamina sarà valutata in una prossima riunione dei consiglieri.

Per quanto concerne la manutenzione del verde, si dovrà inviare comunicazione ufficiale alla ditta Phytos in cui sollecitare la tempestiva consegna delle fatture; qualora ciò non dovesse avvenire si provvederà, senza ulteriori indugi, a cambiare fornitore, revocando il rapporto esistente.

L'assemblea unanime approva quanto sopra.

AMMINISTRAZIONE IMMOBILIARE BASSOLI

Professione esercitata ai sensi della L. 14/01/2013 n. 4

Al fine di definire compiutamente l'operatività dei consiglieri, si deliberà all'unanimità di autorizzare gli stessi (in caso di necessità) ad acquisire, in caso di lavori da eseguirsi, preventivi di spesa per un importo massimo di € 1000,00 da sottoporre all'Amministratore senza bisogno dell'autorizzazione assembleare.

PUNTO SESTO: Durante l'esame del sesto punto si fa presente che rimangono sospese le fatture, commissionate dal precedente comitato di gestione, alle ditte Phytos, Bartolini ed all'ing. Pellegatti per le quali occorre prendere la definitiva decisione circa il loro pagamento e relativamente alle quali l'amministratore informa che sono state preannunciate azioni legali da parte delle stesse per il recupero del credito.

L'amministratore informa che occorre verificare chi fosse l'amministratore del condominio al momento dell'incarico alle stesse ditte, valutando quindi eventuali azioni nei confronti dello stesso in considerazione dell'assenza di mandato assembleare. Si astiene su tale linea la proprietà Beghelli.

PUNTO SETTIMO: Passati alle varie ed eventuali, durante la discussione emerge quanto segue:

- L'amministratore illustra l'attuale situazione dei lavori straordinari portando a conoscenza dell'assemblea alcune varianti lavori concordate congiuntamente alla Direzione Lavori, al responsabile della ditta EuroAppalti ed ai consiglieri condominiali.

Alle ore 23.00 del giorno 16 maggio 2016, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Letto, approvato, sottoscritto.

F.to il Presidente
Sig. Rabaglino Marco

F.to il Segretario
Sig.ra Raffa Alessandra



Il Sindaco

Via Grimandi, 1
40011 Anzola dell'Emilia (BO)
tel. 051 6502111
fax. 051 731598
cod. amm. AOO: ANZOLAEM
www.comune.anzoladellemilvia.bo.it
comune.anzoladellemilvia@cert.provincia.bo.it

Giampiero Veronesi

tel. 051-6502107
sindaco@comune.anzoladellemilvia.bo.it

Egr. Sig.

Gabriele Gallerani

Consigliere Comunale

Gruppo Consiliare "Uniti per Anzola"

E p.c.

Egr. Sig.

Carmin Maddaloni

Presidente del Consiglio Comunale

di Anzola dell'Emilia

protocollo numero: 2016/0017245

data: 26/07/2016

oggetto: Risposta all'interpellanza del Gruppo Consiliare "Uniti per Anzola", Prot. n. 12.584 del 30.05.2016, sulla gestione del patrimonio edilizio pubblico da parte dell'Azienda ACER.

Gentile Sig. Gallerani,

in risposta all'interpellanza da Lei formulata a nome del Gruppo Consiliare "Uniti per Anzola" – Prot. n. 12.584 del 30.05.2016 si premette quanto segue:

Come già comunicato in altre occasioni riguardanti il condominio AZ2 di Via XXV Aprile, è ormai consuetudine che Acer e l'Amministrazione Comunale tengano rapporti diretti con l'Amministratore del Condominio e non solo durante le assemblee condominiali. Questa modalità ci consente di affrontare problematiche particolari ed avere informazioni e dati spesso in anticipo rispetto lo svolgimento delle assemblee stesse.

Ciò si rende necessario e a maggior ragione, quando si devono affrontare interventi straordinari – come nel caso del condominio in oggetto – poiché, come è ovvio, prima di andare in assemblea il nostro Comune deve predisporre preventivamente gli atti necessari per dare copertura alle eventuali spese da sostenere.

Non solo, durante le assemblee l'Amministrazione Comunale, tramite Acer, ha sempre tenuto un atteggiamento di collaborazione costruttiva e propositiva in merito alle decisioni espresse a maggioranza di voti, senza mai perdere di vista la tutela degli "interessi" nostri che delle proprietà interessate dal condominio AZ2.

Premesso quanto sopra ed entrando nel merito dell'interpellanza si chiarisce quanto segue:

- Per quanto riguarda la partecipazione di Acer alle assemblee, si ritiene che sia avvenuta con buona regolarità, in considerazione anche del fatto che in questi ultimi anni, per diverse vicissitudini, sono state convocate numerose assemblee, soprattutto di carattere



straordinario. A tal proposito si da seguito con l'elenco delle date di convocazione e a quelle in cui è stata presente Acer, a conferma dell'interesse che questa Amministrazione Comunale ha per le sorti gestionali e della buona conservazione dei nostri immobili ERP, in particolare del condominio AZ2. Comunque, sempre, e in ogni caso, Acer è stata in contatto con l'Amministratore condominiale e con il Comune, per le decisioni conseguenti da prendere e per un regolare scambio di informazioni, com'è avvenuto anche in merito all'assemblea ordinaria del 16 maggio. In quell'occasione, infatti, a seguito della riunione, Acer ha inviato al Comune il verbale dell'assemblea e le considerazioni fatte in merito al Bilancio consuntivo 2015 e Preventivo 2016, come richiamato al punto 3 del verbale: il Bilancio è stato approvato in maniera unanime, si presenta in linea con quello del 2015 e si rileva la correttezza nell'attribuzione delle spese in quota parte al Comune di Anzola, inclusa la rettifica di oneri che lo scorso esercizio erano stati erroneamente attribuiti al Comune. Quindi la tutela e la gestione nel suo complesso dei "beni" del nostro Comune non son venute meno.

Programmazione assemblee

Anno 2014	Presenza	Anno 2015	Presenza	Anno 2016	Presenza
28/02/2014	Acer	15/04/2015	Acer	23/02/2016	Acer
18/03/2014	Acer	14/05/2015	Acer	29/02/2016	Acer
06/05/2014	Acer	20/04/2015	Acer	31/03/2016	Acer
07/07/2014	Acer	01/10/2015	Acer	16/05/2016	-----
*20/10/2014	-----	17/12/2015	Acer		

*Non pervenuta lettera di convocazione al Comune nè ad ACER, come già evidenziato nella nostra risposta alla Vostra interpellanza n. 5.487 del 18.03.2015.

- In merito alla mancata partecipazione all'assemblea del 16 maggio del corrente anno, l'Amministrazione Comunale ha inteso fare un richiamo "critico" nei confronti del rappresentante ACER.
- Per quanto riguarda il servizio offerto dalla ditta di pulizie "Mazzini Service", il cui operato risulta non soddisfacente, si tratta di una delle tante tematiche di gestione ordinaria per le quali la posizione del Comune e conseguentemente di Acer è quella di "allinearsi" e procedere, come preventivamente annunciato all'Amministratore Bassoli, alla decisione presa dalla maggioranza dell'assemblea condominiale: leggasi punto quinto del verbale dell'assemblea del 16 maggio 2016.
- In merito alle fatture commissionate ad alcune aziende dal precedente Comitato di Gestione e rimaste in sospenso con i pagamenti, si tratta di un tema risalente al 2014, già affrontato e dibattuto in varie assemblee, durante le quali Acer intervenne per suggerire alcune azioni da intraprendere. Quindi anche in questo caso il Comune ed Acer hanno già espresso la propria posizione in merito, sostenendo le azioni contenute nel punto sesto del verbale condominiale, e cioè sospensione delle fatture da erogare alle Ditte/Studi professionali, per ulteriori approfondimenti e valutazione delle eventuali azioni da intraprendere per la risoluzione definitiva dei casi.



- In relazione ai lavori straordinari tutt'ora in corso, si tiene ad informare che l'Amministrazione Comunale è stata coinvolta fin dalle prime fasi di progettazione preliminare, risalenti all'anno 2013. All'Ufficio Tecnico comunale sono state sottoposte in visione, nel corso del tempo, le diverse ipotesi progettuali, su queste l'ufficio quando necessario ha chiesto chiarimenti e fatto valutazioni nel merito. Anche in tempi recenti si sono tenuti contatti diretti con il nuovo progettista incaricato Ingegnere Ferri durante tutta la fase di progettazione esecutiva, fino ad arrivare all'approvazione del progetto in assemblea condominiale. Il personale del Comune ha inoltre partecipato assieme ad Acer alle assemblee straordinarie nelle quali sono state discusse e prese decisioni in merito alla progettazione, all'approvazione del progetto e l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori.

Si coglie l'occasione per porgerLe distinti saluti.

IL SINDACO
(Avv. Giampiero Veronesi)



(Documento sottoscritto con firma digitale in base all'art. 20 del CAD - D.Lgs. 82/2005)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 41 DEL 26/07/2016

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
MADDALONI CARMINE

IL VICE SEGRETARIO
SAGGINI PATRIZIA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 29/07/2016