

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO REFRIGERATO DI LATTE VACCINO CRUDO E/O PASTORIZZATO IN BOTTIGLIA E PRODOTTI DERIVATI PRECONFEZIONATI.

Nr. Progr. **41**
Data **09/03/2017**
Seduta NR. **9**
Titolo **4**
Classe **9**
Sottoclasse **3**

L'anno *DUEMILADICIASSETTE* questo giorno *NOVE* del mese di *MARZO* alle ore *13:00* convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
VERONESI GIAMPIERO	SINDACO	S
MARCHESINI LORIS	ASSESSORE	S
GIORDANO ANTONIO	ASSESSORE	N
ROMA ANNALISA	ASSESSORE	S
TOLOMELLI VANNA	ASSESSORE	N
ZACCHIROLI DANILO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 4</i>		<i>Totali Assenti: 2</i>

Assenti giustificati i signori:

GIORDANO ANTONIO, TOLOMELLI VANNA

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, IOCCA FILOMENA.

Il Sig. VERONESI GIAMPIERO in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO REFRIGERATO DI LATTE VACCINO CRUDO E/O PASTORIZZATO IN BOTTIGLIA E PRODOTTI DERIVATI PRECONFEZIONATI.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale intende promuovere iniziative volte a favorire i consumi delle famiglie, con particolare riferimento al consumo di alimenti di primaria importanza, quali il latte, e contestualmente valorizzare i prodotti locali sostenendo gli imprenditori agricoli di cui all'art. 2135 del Codice Civile, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 18 maggio 2001, n.228;
- la modalità di vendita di latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati, attraverso distributori automatici, si sta diffondendo anche nei limitrofi Comuni, incontrando notevole gradimento da parte dell'utenza;
- a tal fine si intende assegnare in concessione, mediante procedura ad evidenza pubblica, un'area di proprietà comunale per l'installazione di un distributore automatico refrigerato per la vendita diretta al pubblico di latte vaccino crudo e/o pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati;

Ravvisato che l'area più idonea per ospitare detta installazione, in ragione della posizione centrale che favorisce maggiore accessibilità al pubblico e possibilità di parcheggio, è l'area individuata in Piazza Serra Zanetti nelle adiacenze del Municipio, come risulta dall'allegata planimetria;

Ritenuto opportuno definire i seguenti criteri per la concessione dell'area:

- la concessione del suolo pubblico dovrà avvenire tramite procedura ad evidenza pubblica;
- l'installazione del distributore automatico sarà soggetta al rilascio di concessione di occupazione di suolo pubblico ai sensi del vigente Regolamento COSAP;
- la concessione del suolo pubblico avrà durata triennale con possibilità di rinnovo alla scadenza;
- i criteri di assegnazione dell'area dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati;

Considerato inoltre che dovranno essere a carico del concessionario:

- la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione del distributore, così come regolamentato dalle vigenti disposizioni edilizie ed igienico sanitarie;
- il pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico;
- la sistemazione delle pertinenze del distributore (a titolo esemplificativo: piattaforma di sostegno, percorsi pedonali o eventuali modifiche di tracciato degli stessi, eventuali elementi di arredo urbano, illuminazione, sistema di video-sorveglianza ecc...);
- la stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze;
- il rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza;
- la costante manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'impianto e delle relative pertinenze;

- l'assunzione di ogni responsabilità civile e penale, per tutti gli eventuali danni a persone e cose derivanti e conseguenti dall'installazione del distributore automatico, per l'allacciamento alla rete di energia elettrica e per l'esercizio dell'attività di vendita di latte e prodotti derivati preconfezionati, nonché l'obbligo al relativo risarcimento, ritenendo l'amministrazione Comunale completamente sollevata in merito anche ad eventuali furti di quanto contenuto nelle macchine erogatrici, per manomissioni o guasti da chiunque causati;

Ritenuto di demandare al Direttore dell'Area Tecnica l'approvazione dello schema di bando pubblico e relativi allegati, e la definizione dei requisiti per l'individuazione dell'assegnatario dell'area, nel rispetto di quanto contenuto nel presente atto;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione del relativo canone, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 26.11.1998 e s.m.i., ed in particolare: art. 13-Occupazioni abusive, art.14-Istituzione e oggetto del canone di concessione, art. 15-Criteri per la determinazione del canone, art. 16-Classificazione delle strade e commisurazione dell'area occupata, art. 18-Modalità di versamento, art. 19-Riscossione coattiva, art. 21-Sanzione e contenzioso, e art. 1 dell'allegato "A" del medesimo Regolamento-Determinazione delle tariffe per le occupazioni permanenti;

Visto il D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 228 "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'art. 7 della legge 5 marzo 2002, n. 57";

Dato atto che, in applicazione dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

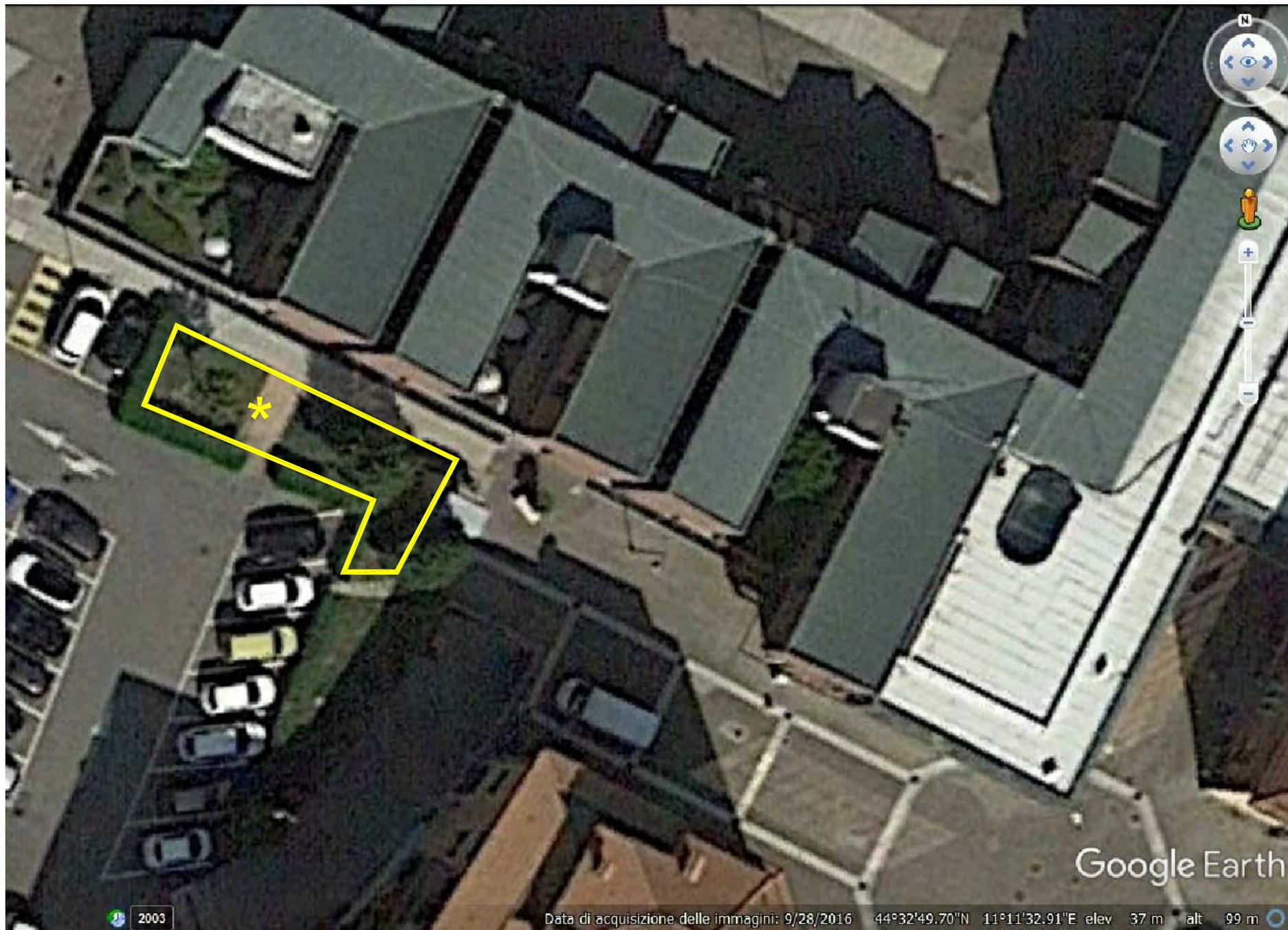
- 1) Di concedere, mediante procedura ad evidenza pubblica, l'occupazione di suolo pubblico di un'area di proprietà comunale per l'installazione di un distributore automatico refrigerato per la vendita diretta al pubblico di latte vaccino crudo e/o pastorizzato in bottiglia e prodotti derivati preconfezionati;
- 2) Di dare atto che l'area pubblica, oggetto di concessione, è ubicata in Piazza Serra Zanetti nelle adiacenze del Municipio, meglio individuata nella planimetria che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di stabilire i seguenti criteri:
 - la concessione del suolo pubblico avverrà tramite procedura ad evidenza pubblica;
 - l'installazione del distributore automatico sarà soggetta al rilascio di concessione di occupazione di suolo pubblico ai sensi del vigente Regolamento COSAP;
 - la concessione del suolo pubblico avrà durata triennale con possibilità di rinnovo alla scadenza;
 - i criteri di assegnazione dell'area dovranno privilegiare la partecipazione di produttori e di aziende agricole limitatamente alla vendita di alcuni prodotti, nel caso di specie latte vaccino crudo e/o pastorizzato e prodotti derivati preconfezionati;

- dovranno essere a carico del concessionario la richiesta e l'ottenimento di tutte le autorizzazioni/titoli abilitativi relativi all'installazione del distributore, così come disciplinato dalle vigenti disposizioni edilizie ed igieniche sanitarie, la sistemazione delle pertinenze del distributore (a titolo esemplificativo: piattaforma di sostegno, percorsi pedonali o eventuali modifiche di tracciato degli stessi, eventuali elementi di arredo urbano, illuminazione, sistema di video-sorveglianza ecc...), la stipulazione dei contratti di utenza ed il pagamento delle relative utenze, la costante manutenzione ordinaria, straordinaria e di pulizia dell'impianto e delle relative pertinenze, l'assunzione di ogni necessaria responsabilità civile e penale conseguente all'installazione del distributore automatico, il pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico;
- 4) Di dare atto che con successiva determinazione del Direttore dell'Area Tecnica saranno approvati lo schema di bando pubblico e relativi allegati, e definiti i requisiti per l'individuazione dell'assegnatario dell'area e i conseguenti impegni di natura contabile;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA PER L'INSEDIAMENTO DEL DISTRIBUTORE DEL LATTE

COLLOCAZIONE INDICATIVA DEL DISTRIBUTORE *



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **41** del **09/03/2017**

AREA TECNICA

OGGETTO

DEFINIZIONE DEI CRITERI PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO REFRIGERATO DI LATTE VACCINO CRUDO E/O PASTORIZZATO IN BOTTIGLIA E PRODOTTI DERIVATI PRECONFEZIONATI.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE <p style="text-align: right;">IL DIRETTORE AREA TECNICA</p> Data 09/03/2017 <p style="text-align: right;">ANSALONI ALDO</p>
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 41 DEL 09/03/2017

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
VERONESI GIAMPIERO

IL SEGRETARIO GENERALE
IOCCA FILOMENA

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 23/03/2017