



# COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE : AREA TECNICA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

---

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, PARTI MURARIE E RIVESTIMENTI LIGNEI PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "NOTTI DI CABIRIA" DI VIA SANTI - CIG Z1B265ABF1. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO.**

NR. Progr.

**741**

Data

**18/12/2018**

Copertura Finanziaria



Titolo

4

Classe

9

Sottoclasse

2

---

**OGGETTO:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, PARTI MURARIE E RIVESTIMENTI LIGNEI PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "NOTTI DI CABIRIA" DI VIA SANTI - CIG Z1B265ABF1. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO.**

**IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 28.09.2017, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 100 in data 20.12.2017, esecutiva, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 in data 20.12.2017, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 11.01.2018, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2018/2020 – parte finanziaria, e contestualmente sono stati attribuiti i relativi fondi e assegnate le risorse;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 10.02.2018, esecutiva, è stato approvato il Piano della Performance 2018/2020 contenente il PEG/Piano dettagliato degli obiettivi generali, di performance organizzativa ed individuali di cui all'art. 197, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che presso la struttura comunale ad uso padiglione per le feste, denominata "Notti di Cabiria" di Via Santi, da tempo si sono riscontrate alcune problematiche quali:

- infiltrazioni in caso di pioggia, in vari punti della copertura sia nella zona sala che nella zona cucina e servizi;
- danneggiamento di parti di intonaco sia all'interno che all'esterno del fabbricato;
- deterioramento delle parti esterne di rivestimento in legno;
- alcune soglie delle porte irrimediabilmente danneggiate;

Considerato che tale situazione crea condizioni di disagio nell'utilizzo della struttura, può determinare in breve tempo un'estensione con aggravamento delle condizioni di deterioramento e la conseguente necessità di interventi più consistenti, e, per quanto riguarda le soglie delle porte danneggiate, può costituire condizioni di pericolo per gli utenti;

Premesso quanto sopra, si rende pertanto indispensabile provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, necessari al fine di eliminare le infiltrazioni e ripristinare le parti danneggiate, così da ricostituire idonee condizioni di funzionalità, salubrità e sicurezza;

Ritenuto pertanto indispensabile provvedere all'affidamento dei lavori per l'esecuzione degli interventi necessari, al fine di garantire il ripristino delle parti danneggiate e consentire l'utilizzo dell'immobile con le adeguate condizioni di sicurezza;

Visto il Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 modificato con D.Lgs. n. 56/2017, che disciplina l'assetto delle competenze in materia di affidamenti e le relative procedure;

Visto in particolare l'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 in base al quale le Stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Viste le Linee guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, in base alle quali:

- in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la Stazione appaltante motiva adeguatamente in merito alla scelta dell'affidatario;
- l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza "può" essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

Vista la normativa in materia di acquisizione di beni e di servizi, mediante soggetto aggregatore o mercato elettronico, ed in particolare:

- l'art. 26 della Legge n. 488/1999;
- l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006;
- l'articolo 1, comma 7, del D.L. n. 95/2012;
- l'articolo 9, commi 3, 3bis e 7, del D.L. n. 66/2014;
- il D.P.C.M. del 24.12.2015;
- la Legge di stabilità 2016;

Ritenuto opportuno procedere previa acquisizione di tre preventivi di spesa da Ditte specializzate, in modo da poter attestare la congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;

Dato atto che sono pervenuti tre preventivi di spesa dalle ditte Baietti Massimiliano, Zilioli Luciano e Amato Giuseppe, in atti, e che la migliore offerta è risultata quella della Ditta Amato Giuseppe;

Ritenuto quindi di affidare la prestazione in oggetto, nelle modalità descritte e per le motivazioni sopra espresse, alla Ditta Amato Giuseppe con sede legale ad Anzola dell'Emilia (C.F. MTAGPP61C18D005Q - P.IVA 00302941208), per un importo di € 20.488,00 per lavori, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 700,00 ed IVA al 22%, così come si evince dalla documentazione che si conserva agli atti (da preventivo in atti prot. n. 29.483 in data 17.12.2018);

Dato atto che è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva della ditta stessa sul possesso dei requisiti di carattere generale ed idoneità professionale e la non sussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche;

Dato atto inoltre che:

- è stato acquisito lo SMART CIG ai fini di quanto prescritto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in materia di TRACCIABILITA' dei pagamenti;
- è stato acquisito il DURC ON LINE in conformità alle disposizioni vigenti;

Richiamata la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

Richiamati inoltre:

- l'articolo 183, comma 8, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che: *“Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”*;
- l'articolo 56, comma 6, del Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 il quale dispone che il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa *“ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica”*;
- la circolare n. 5/2016 della Ragioneria generale dello Stato, illustrativa delle nuove regole sul pareggio di bilancio, la quale scrive al par. C.3 rubricato *“Contenimento della spesa”* quanto segue: *“Ne discende, pertanto, che, oltre a verificare le condizioni di copertura finanziaria, il predetto funzionario deve verificare anche la compatibilità della propria attività di impegno e pagamento con i limiti previsti di concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica. In particolare, per l'anno 2016, deve verificare la coerenza della propria attività di impegno rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione (cfr. paragrafi C.1 e C.2). La violazione dell'obbligo di accertamento in questione comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa a carico del predetto funzionario”*;

Visti infine:

- il D.Lgs. n. 267/2000, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011, e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- l'art. 32 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 22 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 184/2010, esecutiva;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del Bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 252101 Art. 705 denominato *“Manutenzione straordinaria edificio – Padiglione ricreativo Le Notti di Cabiria”* del Bilancio di Previsione 2018/2020, PEG 2018/2020, sufficientemente capiente;

Atteso che la presente determinazione diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nella apposita sezione del sito web, ai sensi della Legge n. 190/2012 e del Decreto Legislativo n. 33/2013, in quanto è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

### DETERMINA

- 1) Di affidare, per le motivazioni espresse in narrativa, i lavori di manutenzione straordinaria della struttura comunale ad uso padiglione per le feste, denominata "Notti di Cabiria" di Via Santi, indispensabili al fine di garantire il ripristino delle parti danneggiate, eliminare le infiltrazioni, così da garantire idonee condizioni di funzionalità, salubrità e sicurezza alla Ditta Amato Giuseppe con sede legale ad Anzola dell'Emilia, per un importo di € 20.488,00 per lavori, oneri per la sicurezza pari ad € 700,00 ed oltre IVA 22% pari ad € 4.661,36 e quindi per complessivi € 25.849,36 (CIG: Z1B265ABF1) e alle condizioni previste dalla documentazione agli atti (preventivo prot. n. 29.483 in data 17.12.2018);
- 2) Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 25.849,36, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile, sul capitolo contenuto nel prospetto riepilogativo allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data esecuzione della prestazione	Data emissione della fattura	Scadenza pagamento	Importo
2018/2019	A verifica regolare esecuzione dei lavori	30 giorni data emissione fattura	€ 25.849,36

- 4) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto Direttore d'Area competente;
- 5) Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 6) Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
- 7) Di dare atto che i rapporti con la Ditta aggiudicataria verranno regolati dalla scrittura privata, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINAZIONE NR. 741 DEL 18/12/2018

- 8) Di dare atto che la liquidazione e il pagamento delle fatture verranno effettuati con riferimento alle norme e procedure vigenti.

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA  
(Arch. Aldo Ansaloni)

**COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**

**Città Metropolitana di Bologna**

Rep. n. \_\_\_/\_\_\_\_

**SCHEMA DI CONTRATTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA,  
PARTI MURARIE E RIVESTIMENTI LIGNEI PRESSO IL  
FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "NOTTI DI CABIRIA"  
DI VIA SANTI – CIG Z1B265ABF1.**

L'anno \_\_\_\_\_, oggi \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_,  
presso la Sede Municipale, con la presente scrittura privata da valersi ad  
ogni effetto di legge fra i Sigg.ri:

1) Arch. Aldo Ansaloni, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Direttore  
dell'Area Tecnica, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per  
conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, a termini  
dell'art. 32 del vigente Statuto Comunale,

2) \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, il quale  
dichiara di agire in nome e per conto della Ditta AMATO GIUSEPPE, con  
sede ad Anzola dell'Emilia (BO) in Via Emilia n. 114, nella sua qualità di  
Titolare;

**P R E M E S S O**

- che con determinazione n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è proceduto  
all'affidamento dei lavori di che trattasi alla Ditta AMATO GIUSEPPE, con  
sede ad Anzola dell'Emilia (BO), a seguito di indagine di mercato con  
richiesta di preventivi a 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 36, co. 2,  
lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

tra il **COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA**, avente numero di codice fiscale 80062710373, e la Ditta **AMATO GIUSEPPE**, con sede ad Anzola dell'Emilia (BO), avente numero di codice fiscale MTA GPP 61C18 D005Q, come sopra rappresentati, si conviene e si stipula quanto segue:

1) I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente contratto;

2) L'Arch. Ansaloni Aldo, nella sua qualità di Direttore dell'Area Tecnica del Comune suintestato, demanda ed accolla alla Ditta **AMATO GIUSEPPE**, che nella persona del suo Titolare Sig. Amato Giuseppe, accetta, l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura, parti murarie e rivestimenti lignei presso il fabbricato comunale denominato "Notti di Cabiria" di Via Santi;

3) Il corrispettivo del lavoro, di cui all'offerta pervenuta in data 17/12/2018 Prot. Gen. n. 29.483, da eseguirsi secondo le indicazioni fornite dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici/Manutenzioni nel termine di giorni 90 dall'inizio degli stessi, è fissato in € 20.488,00 oltre oneri per la sicurezza di importo pari a € 700,00, ed IVA 22% per un importo complessivo pari a € 25.849,36;

4) Al pagamento del corrispettivo il Comune di Anzola dell'Emilia provvederà nel rispetto delle norme e procedure previste dalla normativa vigente, previo verifica della corretta esecuzione degli stessi;

5) Non è ammessa la facoltà della revisione dei prezzi;

6) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono ad esclusivo carico dell'Impresa aggiudicataria senza alcuna possibilità di



	seppur in via non esclusiva alla presente commessa pubblica, nonché le	
	generalità delle persone abilitate ad operare sui conti medesimi di cui al	
	comma 1 del medesimo art. 3 della L. n. 136/2010. La ditta aggiudicataria si	
	impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante	
	ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Bologna della notizia	
	dell'inadempimento della propria controparte	
	(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	Qualora la ditta aggiudicataria non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3	
	della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi	
	all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del	
	medesimo art. 3. L'Amministrazione committente verifica in occasione di	
	ogni pagamento all'appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori sui	
	contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle	
	imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto in oggetto, l'assolvimento	
	degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
	10) Il sottoscritto Arch. Ansaloni Aldo, Direttore dell'Area Tecnica, che nel	
	presente atto rappresenta il Comune di Anzola dell'Emilia, dichiara di avere	
	preliminarmente verificato l'insussistenza a suo carico dell'obbligo di	
	astensione e di non trovarsi, quindi, in posizione di conflitto di interesse, di	
	cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il Codice di comportamento	
	dei dipendenti pubblici, all'art. 5 del Codice integrativo di comportamento	
	dei dipendenti comunali e alla Legge 190/2012.	
	Il sottoscritto _____, in qualità di Titolare della Ditta Amato	
	Giuseppe, dichiara l'insussistenza di situazioni di lavoro o di rapporti di	
	collaborazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001.	



	conservazione della documentazione amministrativa.	
	I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune o dei soggetti esterni espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno diffusi, né saranno comunicati a terzi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri soggetti nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea (es: soggetti pubblici che siano autorizzati da norme di legge o di regolamento, o comunque ne abbiano necessità per finalità istituzionali; ulteriori soggetti anche privati che siano legittimati a conoscerli in base a specifiche norme di legge o di regolamento).	
	La diffusione dei dati personali avverrà solo quando prevista da una norma di legge o di regolamento. La diffusione degli eventuali dati sensibili idonei a rivelare lo stato di salute nonché di dati giudiziari non è ammessa.	
	I dati personali non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.	
	In qualunque momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE/2016/679 (GDPR). In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettifica; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione o la limitazione al trattamento, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento ovvero revocare il trattamento.	
	L'apposita istanza può essere presentata contattando Comune o il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Anzola	
	6	





# COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

BOLOGNA

## STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

Progressivo	Data	Oggetto
741	18/12/2018	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, PARTI MURARIE E RIVESTIMENTI LIGNEI PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "NOTTI DI CABIRIA" DI VIA SANTI - CIG Z1B265ABF1. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO.

<b>IMPEGNI DI SPESA</b>						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo Codice bilancio		Descrizione
2018	252101	2018	705	<b>25.849,36</b> 2.05.02.01.00	AMATO GIUSEPPE	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO - PADIGLIONE RICREATIVO "LE NOTTI DI CABIRIA"
	CIG Z1B265ABF1					

### TOTALE IMPEGNI DI SPESA

**25.849,36**